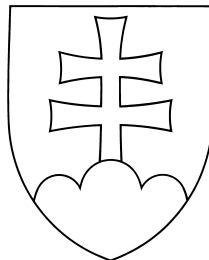


Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2021/022418-024

Trenčín

21. 09. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru navrhovanej činnosti „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“

SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou
Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Obec Chocholná-Velčice, 913 04 Chocholná-Velčice

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), na základe zámeru navrhovanej činnosti „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“, ktoré predložil navrhovateľ činnosti: SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31 379 281, po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“, umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Trenčín, obci Chocholná-Velčice, v k. ú. Chocholná-Velčice, parc. č. 1961/56, 1961/398

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie je potrebné pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povolujuce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Počas prevádzky rešpektovať dodržiavanie limitov hluku a imisného zaťaženia generovaného dopravou.

2. Rešpektovať odporúčanie Ministerstva hospodárstva SR, aby spracovanie projektovej dokumentácie zohľadnilo uplatnenie najlepších dostupných techník (BAT) podľa zodpovedajúcich referenčných dokumentov (BREF), najmä STM, STS vrátane nakladania s odpadovými vodami a odpadovými plynmi, čo zabezpečí minimalizáciu vplyvu prevádzky na životné prostredie.
3. V záujme ochrany zdravia a životného prostredia pri používaní chemikálií dodržiavať zákon č. 67/2010 Z. z. a súvisiace nariadenie (ES) č. 1907/2006 REACH v platnom znení, najmä identifikované spôsoby použitia látok, expozičné scenáre, obmedzenia a režim autorizácie, ak sa pre látky vyžaduje.
4. Prevádzku navrhovanej činnosti navrhnuť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku Železníc Slovenskej republiky.
5. V rámci výrobného procesu sa budú skladovať a používať nebezpečné látky. Sklad znečisťujúcich látok podlieha súhlasu orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona. Súhlas vydá na základe žiadosti a projektovej dokumentácie stavby Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.
6. Sklad a výrobný proces, pri ktorom sa zaobchádza so znečisťujúcimi látkami musia byť vybudované v súlade s § 39 vodného zákona tak, aby sa zabránilo znečisteniu a ohrozeniu podzemných vôd. V súlade s § 39 musí byť vypracovaná aj projektová dokumentácia.
7. Zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán) predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov.
8. V zmysle § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami, potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do pôdy, vôd a prostredia súvisiaceho s vodou.
9. Pri vykonávaní činnosti, ktorá je predmetom zámeru, dodržiavať platnú legislatívu v odpadovom hospodárstve.
10. Počas prevádzky je potrebné zabezpečiť zníženie rizika havárií vozidiel, aby nedošlo k úniku možných kontaminantov do horninového prostredia.
11. Realizovať opatrenia na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v časti IV.10 zámeru.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou, predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 07. 07. 2021 zámer navrhovanej činnosti „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“. Zámer bol vypracovaný spoločnosťou SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Vranov nad Topľou v spolupráci s externým spolupracovateľom ENEX consulting, s.r.o. Trenčín podľa § 22 ods. 3 a Prílohy č. 9 k zákonu o posudzovaní vplyvov na ŽP v júli 2021. Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa Okresný úrad Trenčín, OSZP, podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022088-003 zo dňa 06. 07. 2021.

Podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP patrí navrhovaná činnosť do Kapitoly 7 Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7 Strojárska výroba a elektrotechnická výroba s výrobnou plochou 3000 m², časti B, zisťovacie konane.

Účelom navrhovanej činnosti je umiestnenie prevádzky ľahkej strojárskej výroby (ďalej len prevádzka) v novobudovanej hale S2. Plánované priestory a technické vybavenie bude využívať budúci užívateľ na výrobu komponentov pre nákladné automobily.

Hala S2 resp. jej I. a II. etapa, v ktorej sa má navrhovaná činnosť nachádzať, je v zmysle územného rozhodnutia situovaná v k.ú. Chocholná-Velčice na parcelách C-KN č. 1961/56 a 1961/398 a jej výstavba je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením. Vlastníkom parciel a stavebníkom haly S2 je navrhovateľ. Samotný Logistický park Sihot' sa nachádza južne od centra obce Chocholná-Velčice a je vymedzené z juhozápadu hranicou k.ú. Chocholná-Velčice a k.ú. Adamovské Kochanovce, zo severozápadu štátnou cestou I/61, zo severovýchodu štátnou cestou I/9 a z juhovýchodu korytom potoka Chocholnica, ktorý vedie popri telese diaľnice D1. Územie je situované mimo intravilánu obce a v územnom pláne obce je predmetné územie určené pre priemyselné využitie.

Umiestnenie Logistického parku Sihot', Chocholná-Velčice vrátane zmien bolo riadne posúdené v zisťovacích konaniach v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Obec Chocholná – Velčice ako príslušný stavebný úrad vydala na základe rozhodnutí zo zisťovacích konaní v roku 2017 rozhodnutie o umiestnení stavby resp. v roku 2018 zmenu územného rozhodnutia.

Obec Chocholná – Velčice vydala ako príslušný stavebný úrad pod č. SÚ Ch-V 100/2019- 003/HuR zo dňa 23.09.2019, pod č. SÚ Ch-V 101/2019-003/HuR zo dňa 21.08.2019 a ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie pod č. OcÚ Ch-V 109/2019-003/HuR zo dňa 19.08.2019 stavebné povolenia, na základe ktorých sa v súčasnosti realizuje logistická hala S2 resp. jej I. a II. etapa, prípojky, areálový vodovod a kanalizácia, a súvisiace komunikácie a spevnené plochy.

Nulový variant – súčasný stav

Nulový variant je stav, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

V zmysle vydaných stavebných povolení bude hala S2 po etapách postupne realizovaná a územie zastavané. V prípade, že navrhovaná ľahká strojárská výroba nebude v uvedených priestoroch umiestnená, budú priestory obsadené inými nájomníkmi s využitím, ktoré bude korešpondovať s územným plánom. Dané územie je určené predovšetkým na umiestňovanie menších zariadení výroby, skladov, výrobných služieb, veľkoobchodu a logistiky, podstatne neobťažujúcich okolie. Uvedená funkcia bude v území naďalej rozvíjaná.

Rozsah stavby pre potreby navrhovanej činnosti je v súčasnosti povolený a bude zrealizovaný v zmysle vydaných stavebných povolení.

Urbanistické riešenie

Navrhovaná činnosť nemení urbanistické riešenie logistického parku. Zóna je situovaná podľa Územného plánu sídelného útvaru Chocholná-Velčice do územia definovaného ako výrobné územie: plochy priemyselnej výroby.

Architektonické riešenie

Navrhovaná činnosť nemení architektonické riešenie objektu haly S2.

Hala S2 má v súlade s typologickými požiadavkami „logistického“ skladovania obdĺžnikový pôdorys s osvedčenou modulovou skladbou zvislej nosnej konštrukcie zo železobetónových stĺpov. Administratívne, sociálne a technické priestory sú umiestnené v jednopodlažných vstavkoch, ktoré sú situované v rohoch haly. Pozdĺž haly sú umiestnené zóny príjmu a výdaja výrobkov.

Stavebno-technické riešenie

Navrhovaná činnosť nemení stavebno-technické riešenie objektu haly S2.

Celkové rozmery priestorov určených pre navrhovanú činnosť vrátane prípadnej rezervy v rámci haly S2 sú cca 168 x 192 m s maximálnou výškou haly 12,4 m nad terénom. Svetlá výška haly po väzník je 10,1 m. Vstupy do haly sú zabezpečené štyrmi priemyselnými bránami pre vjazd nákladnej dopravy. V rohoch vyhradených priestorov sú situované samostatné dvojpodlažné administratívno-sociálne a technické vstavy. Po dokončení prác budú voľné plochy zatravnené s novou výsadbou vzrastlej zelene z drevín, stanovištne vhodných pre spoločenstvá lužných lesov s preferovaním pôvodných vegetačných typov.

Technické vybavenie objektu

Objekt bude zásobovaný pitnou vodou z verejného vodovodu prostredníctvom predĺženia areálového vodovodu. Kanalizácia bude delená. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané podtlakovým systémom Wavin Fast Flow do dažďovej kanalizácie. Splaškové vody zo sociálnych zariadení budú odvádzané do areálovej splaškovej kanalizácie.

Vykurovanie haly S2 je riešené pomocou tmavých plynových infražiaričov. Inštalované sú pod stropom hál a odvod spalín je minimálne 1,0 m nad strechou objektu. Vykurovanie v kancelárskych a sociálnych vstavkoch je navrhnuté pre každý vstavok samostatným plynovým kondenzačným kotlom so zabudovaným zásobníkom OPV. Výška komína je v prípade kotlov v admin. vstavkoch minimálne 1,0 m nad strechou objektu. Systém vykurovania v vstavkoch je teplovodný, s núteným obehom vody. Vykurovanie bude pomocou vyhrievacích telies.

Vetranie haly je zaistené strešnými, axiálnymi, ventilátormi osadenými v strešnej konštrukcii.

Vetranie je riešené podtlakovo a úhrada odsávaného vzduchu bude vykonaná cez nakladacie vráta vo fasáde. Podtlakové vetranie hygienického zázemia bude zaistené jednotkovými ventilátormi osadenými v podhladoch.

Odvod vzduchu je cez protidažďovú mriežku na streche.

Objekt haly S2 bude napojený z vlastnej trafostanice.

Pripojenie na infraštruktúru

Zásobovanie objektu pitnou vodou je vodovodnou prípojkou z vodovodnej siete vybudovanej v predchádzajúcej etape výstavby logistického parku.

Splaškové vody z objektu budú odvádzané areálovou splaškovou kanalizáciou a následne odvedené do verejnej kanalizácie kanalizačnou prípojkou.

Dažďové vody zo striech budú vsakované do podzemných vôd cez vsakovací systém. Dažďové vody zo spevnených plôch budú odvádzané priamo do vsakov. Dažďové vody z parkovísk budú prečistené v odlučovačoch ropných látok s garantovanou koncentráciou NEL < 0.1 mg/l na výstupe a odvádzané do vsakov.

Riešenie dopravy a napojenie na dopravný systém

Riešenie dopravy v areáli ako aj napojenie na nadradený dopravný systém sa nemení.

Logistický park Sihot' – Chocholná-Velčice je dopravné napojený na cestu I/61 Nové Mesto nad

Váhom – Trenčín v intraviláne obce Chocholná-Velčice. Miesto napojenia je vzdialené cca 1,1 km od mimoúrovňovej križovatky s cestou I/9 Brno (ČR) – Zvolen. Vo vzdialenosti cca 400 m od križovatky ciest I/61 a I/9 je mimoúrovňová križovatka cesty I/9 s diaľnicou D1 Bratislava – Žilina. Areál je pripojený na cestu I/61 stykovou križovatkou.

Vnútroareálové komunikácie sú navrhnuté ako obojsmerné. Komunikácie a spevnené plochy sú navrhnuté so živičným krytom, plochy v blízkosti hál (kde budú stáť vozidlá pri nakládke a vykládke) sú navrhnuté s betónovým krytom. Parkoviská pre osobné automobily sú navrhnuté s dláždeným krytom.

Celkovo bolo navrhnutých v areáli 1 101 parkovacích miest pre osobné automobily. Celkový počet parkovacích miest pre nákladné automobily je 64 stojísk. Uvedené počty nie je potrebné z titulu navrhovanej činnosti zvyšovať.

Nová činnosť

Do popísanej haly S2 (I. a II. etapa) sa navrhuje umiestnenie strojárkej výroby, ktorá bude zaberáť celkovú plochu výrobných priestorov vrátane skladovacích cca 30 000 m²: V tom je zahrnuté aj potenciálne rozšírenie výrobnoskladovacích priestorov o cca 5 800 m². Plánované priestory a technické vybavenie bude využívať na výrobu komponentov pre nákladné automobily budúci užívateľ spoločnosť LKW Komponenten s.r.o., ktorý je hlavným dodávateľom dielov v nadnárodnom koncerne MAN.

Ide najmä o prídavné diely k rámom a kabínam pre nákladné vozidlá, plechové diely, potrubia a zvárané zostavy. Pre potreby uvedenej výroby je navrhnuté aj technologické vybavenie navrhovanej výroby.

Hlavné výrobné procesy sú: delenie materiálu (pílenie, odihľovanie, brúsenie), vyrezávanie tvaru, lisovanie dielov, ohýbanie dielov, trieskové obrábanie (frézovanie, vrtanie), odporové bodové zváranie, ručné a robotické zváranie v ochrannej atmosfére, letovanie a montáž.

Vnútoraná manipulácia je vykonávaná elektrickými a ručnými vysokozdvížnými a nízkozdvížnými vozíkmi o rôznej nosnosti.

Medzi pridružené činnosti patria: kontrola a logistika.

Popis technologických postupov

PM 01 – Príjem materiálu

Dodávka, prebratie a kontrola vstupného materiálu bude prebiehať v priestoroch príjmu materiálu. Bude sa jednať hlavne o profilový materiál, ako napríklad trubky, štvorhranný materiál a rôzne profily, ako C-profil, U-profil, alebo T-profil.

SM 02 – Skladovanie materiálu

Skontrolovaný materiál bude následne zaskladnený do automatizovaného skladu na profilový materiál, tzv. „Kasto“ sklad. Po vytvorení výrobnjej objednávky smeruje materiál do výrobného procesu.

VY 03 – Ľahká strojárenská výroba

Presne krátený materiál ide priamo na ohýbanie. V opačnom prípade je nutné materiál z pôvodných dĺžok napíliť na presne stanovený rozmer. Pri procese pílenia sa používa rezná emulzia na mazanie a chladenie (hydrol) a pri procese ohýbania sa pridáva tvárniaci olej v minimálnych množstvách pre lepšiu klzávosť materiálu pri ohýbaní. V závislosti od produktu sú ďalšie výrobné kroky buď trieskové obrábanie (vrtanie, frézovanie), alebo tvárnenie (úprava koncov trubiek), alebo letovanie, zváranie.

V prípade, že pokračuje na frézovanie, vrtanie, jedná sa o vytvorenie rôznych druhov otvorov, či už okrúhlych, oválnych, alebo polkruhových. Pri tomto procese sa používa tak isto, ako pri pílení rezná emulzia. Pri procese frézovania sa používa odsávanie na kvapalné aerosóly.

V prípade, že polotovár pokračuje na opracovanie tvárnením, používa sa jemné primazávanie pre lepšiu klzávosť nástroja a tvárnosť materiálu. Týmto spôsobom sa pripravujú konce trubiek na rôzne osadenia hadíc, alebo iné typy zapojenia

V prípade, že ich ďalší proces je letovanie, používa sa mosadzná, alebo strieborná pájka a v minimálnom množstve sa používa tavidlo pre zabezpečenie kvalitného procesu. Pri zváraní sa používa zvárací drôt a emulzia zabráňujúca príľnavosti po rozstreku pri zváraní. Pri týchto procesoch sa používajú pridružené procesy, ako brúsenie, alebo leštenie.

Hotové výrobky sa kontrolujú a následne sú pripravené na expedíciu poprípade na externé povlakovanie, ako je pozinkovanie (Galvanika TN), lakovanie (Leadec BN) a iné.

Pre výrobné procesy budú vyhradené samostatné priestory.

MO 04 – Konečná montáž a skladovanie výrobkov

Konečná montáž pozostáva z osadení rôznych druhov tesnení, kovaní, objímok, uzatvorení a ochránení otvorov pre dopravu na konečných zostavách. Výrobky sú podľa veľkosti skladované na paletách voľne stojacich alebo na paletách v regálovom systéme.

SZ 05 – Skladovanie vzoriek a prípravkov

Pre porovnanie odsúhlasenej kvality výrobku zákazníkom, má každý výrobok uskladnenú vzorku na porovnanie kvality.

V sklade tiež budú skladované v samostatnom priestore výrobné prípravky pre rôzne druhy strojov a zariadení.

OH 06 – Odpadové hospodárstvo

Sústava zberných nádob so separovaným odpadom.

EX 07 – Expedícia hotových výrobkov

Hotové výrobky sú bezodkladne expedované do centrálnych skladov zákazníkov. V priestoroch expedície ja situovaná aj nabíjacia stanica pre elektrické vysokozdvížné vozíky.

Stavebno-technické riešenie

Oproti pôvodnému projektu, ktorý bol podkladom pre vydanie stavebného povolenia, nie sú navrhnuté nijaké podstatné zmeny. Stavebno-technické riešenie haly S2 ostáva bez zmien vrátane technického vybavenia budov, nemia sa ani napojenia na infraštruktúru.

Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z prvkov RÚSES.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Realizácia činnosti si nevyžiada výrub drevín.

V hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Územím neprechádzajú migračné koridory živočíchov.

Vplyvy na horninové prostredie

Počas realizácie sa vplyv na horninové prostredie nepredpokladá, nakoľko celá realizácia sa bude vykonávať len vo vnútri haly S2. Realizácia navrhovanej činnosti nevyvolá v dotknutom území zhoršenie existujúceho stavu horninového prostredia a nenaruší zvodnené prostredie, ani neovplyvní hladinu a režim podzemných vôd.

Počas prevádzky sa vzhľadom na technické riešenie plôch v hale S2 vplyvy na horninové prostredie nepredpokladajú. Strojárska výroba bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a aj v etape prevádzky.

Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok z prevádzkových automobilov, technologická havária, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.). Negatívne vplyvy majú iba povahu možných rizík.

Vplyvy na nerastné suroviny

V dotknutom území ani v jeho okolí sa nenachádza žiadne ťažené ani výhľadové ložisko nerastných surovín.

Vplyvy na klimatické pomery

Nakoľko navrhovaná činnosť bude umiestnená v jestvujúcich priestoroch a nedôjde k záberu nezastavanej plochy, nepredpokladajú sa zmeny mikroklimatických pomerov priamo v areáli závodu.

Vplyvy na ovzdušie

Vykurovanie haly S2 sa nemení. Realizáciou navrhovanej zmeny nedôjde k zmene povolených stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia ani k vzniku nových zdrojov znečisťovania ovzdušia.

V doplňujúcich informáciách zo dňa 19.08.2021 navrhovateľ uviedol, že odmasťovanie a pranie materiálu sa bude vykonávať v priemyselnej komorovej umývačke kvapalinou na báze alkalických roztokov v uzavretom okruhu. S používaním prchavých organických rozpúšťadiel pri čistení sa neuvažuje.

Mierny nárast emisií ZL sa predpokladá v súvislosti s dopravnou obsluhou v území. Tento nárast je čiastočne kompenzovaný prísnejšími emisnými normami pre spaľovacie motory a nepredpokladá sa, že prekročí rámce stanovené legislatívou.

Vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia v celkovom kontexte možno charakterizovať ako negatívny, ale málo významný až zanedbateľný.

Vplyvy na vodné pomery

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na vodné pomery. Potenciálnym zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, havária kanalizácie a pod.), vzhľadom na navrhované riešenie vnútorných plôch sú možnosti preniknutia škodlivých látok do podzemných vôd iba minimálne. Vplyvy majú iba povahu potenciálnych rizík. Z hľadiska celkovej bilancie zrážkových vôd je vplyv areálu neutrálny, pretože zrážkové vody nie sú odvádzané do verejnej kanalizácie ani do povrchového recipientu, ale do vsakovacích objektov.

Vplyvy na obyvateľstvo

Počas prípravy a inštalácie stojno-technického vybavenia sa neprejaví nepriaznivé vplyvy na obyvateľov, nakoľko sa nejedná o obytnú zónu.

Hala S2 sa nachádza v zóne, kde trvalo nebýva žiadne obyvateľstvo. Najbližšie trvale obývané domy sa nachádzajú vo vzdialenosti 400 m severozápadne od vyhradených priestorov haly S2, kde bude umiestnená navrhovaná činnosť a sú oddelené cestou I/61 a železničnou traťou č. 120.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude dochádzať k priamym aj nepriamym vplyvom na obyvateľstvo. Negatívne vplyvy je možné očakávať v dôsledku zvýšenej frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách a to zvýšením emisií z dopravy, sekundárnej prašnosti a hluku.

Pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo sa prejaví najmä v socioeconomickej oblasti – ponuka pracovných miest.

Vplyvy na dopravu

Dopravná obsluha navrhovanej činnosti si vyžiada prejazd 30 nákladných automobilov denne.

Areál Logistického parku je pripojený na cestu I/61 stykovou križovatkou. V Logistickom parku je navrhnutých 101 parkovacích miest pre osobné automobily a 64 miest pre nákladné automobily.

Navrhované riešenie dynamickej ako aj statickej dopravy je vyhovujúce aj pre potreby navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť nevyžaduje potrebu zmeny dopravnej infraštruktúru logistického parku ako bola posúdená, povolená a zrealizovaná.

Vplyvy na hlukovú situáciu

Z pohľadu hluku a vibrácií vznikajúcich pri prevádzke sa bude navrhovaná činnosť realizovať v blízkosti ochranného pásma cesty I. triedy a železničnej trate. Najbližšie trvale obývané domy sa nachádzajú v miestnej časti Velčice vo vzdialenosti cca 400 m od haly S2, kde sa má vykonávať navrhovaná činnosť.

V lokalite, v ktorej sa navrhuje činnosť, sa v súčasnosti nachádza viac zdrojov hluku, ktoré majú významný vplyv na akustickú situáciu. Najvýznamnejším a trvalým zdrojom je cesta I/61 a železničná trať č. 120, ktoré oddeľujú priemyselnú zónu od obce.

Vzhľadom na charakter strojárkej výroby, ktorá bude umiestnená v hale S2 ako aj konštrukciu plášťa haly S2 sa nepredpokladá zmena akustických pomerov v okolí areálu.

Vplyvy na pôdu

Pretože sa činnosť realizuje vo vnútorných priestoroch haly S2, vplyv je hodnotený ako nulový.

Komplexné posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Vplyvy navrhovanej činnosti predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov. Negatívne vplyvy vyvolané umiestnením strojárkej výroby v I. a II. etape haly S2 v areáli Logistického parku budú predstavovať malý príspevok k vplyvom ako boli popísané v predchádzajúcich zisťovacích konaniach a celkovo budú prevažovať pozitívne socio-ekonomické vplyvy najmä v oblasti zamestnanosti. Prípadné negatívne vplyvy (hluk, emisie ZL) sa prejaví len v rámci areálu, pričom neprekročia rámce stanovené právnymi predpismi v oblasti ochrany životného prostredia a budú mať len charakter potenciálneho ohrozenia životného prostredia.

Celkovo je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať taký vplyv, ktorý by vytvoril novú preťaženu lokalitu, t.j. takú, kde sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy navrhovanej činnosti nepresahujú štátne hranice.

Posúdenie súladu činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou

V územnom pláne obce je predmetná plocha určená pre priemyselné využitie. Navrhovaná strojárka výroba je v súlade s územným plánom obce Chocholná-Velčice.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

- stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Trenčín, OSZP, oznámil listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022418-002 zo dňa 09. 07. 2021 začatie konania a zaslal zámer navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil bezodkladne spolu s oznámením o predložení zámeru a informáciou pre verejnosť prostredníctvom webového sídla ministerstva EIA/SEA na https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/strojarska-vyroba-v-hale-s2-lp-sihot-chocholna-velcice

Na Okresný úrad Trenčín, OSZP, doručili podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP svoje písomné stanoviská k predmetnému zámeru tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list č. OU-TN-OSZP3/2021/022667-002 zo dňa 13.07.2021

Samotný Logistický park Sihot' sa nachádza južne od centra obce Chocholná-Velčice a je vymedzené z juhozápadu hranicou k.ú. Chocholná-Velčice a k.ú. Adamovské Kochanovce, so severozápadu štátnou cestou I/61, zo severovýchodu štátnou cestou I/9 a z juhovýchodu korytom potoka Chocholnica, ktorý vedie popri telese diaľnice D1. Územie je situované mimo intravilánu obce a v územnom pláne obce je predmetné územie určené pre priemyselné využitie. Hala S2 resp. jej I. a II. etapa, v ktorej sa má navrhovaná činnosť nachádzať, je v zmysle územného rozhodnutia situovaná v k.ú. Chocholná-Velčice na parcelách C-KN č. 1961/56 a 1961/398 a jej výstavba je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením. Vlastníkom parciel a stavebníkom haly S2 je navrhovateľ.

Predkladaný zámer rieši umiestnenie prevádzky ľahkej strojárkej výroby (ďalej len prevádzka) v novobudovanej hale S2. Plánované priestory a technické vybavenie bude využívať budúci užívateľ na výrobu komponentov pre nákladné automobily.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia k zámeru nemá pripomienky.

2. Ministerstvo hospodárstva SR, list č. 101615/2021-3230-187759 zo dňa 15. 07. 2021

Navrhovateľ predložil zámer na umiestnenie prevádzky ľahkej strojárkej výroby v novovybudovanej hale S2 v Logistickom parku Sihot' – Chocholná – Velčice. Do haly S2 (I. a II. etapa) sa navrhuje umiestnenie strojárkej výroby, zaberajúcej celkovú plochu výrobných priestorov vrátane skladovacích cca 30 000 m². V tom je zahrnuté aj potenciálne rozšírenie výrobných priestorov o cca 5 800 m². Plánované priestory a technické vybavenie bude využívať na výrobu komponentov pre nákladné automobily budúci užívateľ spoločnosť LKW Komponenten s.r.o., ktorý je hlavným dodávateľom dielov v nadnárodnom koncerne MAN. Ide najmä o prídavné diely k rámom a kabínam pre nákladné vozidlá, plechové diely, potrubia a zvarované zostavy. Pre potreby uvedenej výroby je navrhnuté aj technologické vybavenie navrhovanej výroby. Hlavné výrobné procesy sú: delenie materiálu (pílenie, odihľovanie, brúsenie), vyrezávanie tvaru, lisovanie dielov, ohýbanie dielov, trieskové obrábanie (frézovanie, vrtanie), odporové bodové zvarovanie, ručné a robotické zvarovanie v ochrannej atmosfére, letovanie a montáž. Vnútorňá manipulácia je vykonávaná elektrickými a ručnými vysokozdvížnými a nízkozdvížnými vozíkmi o rôznej nosnosti. Medzi pridružené činnosti patria: kontrola a logistika.

Umiestnenie činnosti: Trenčiansky kraj, okres Trenčín, katastrálne územie Chocholná-Velčice, na parcelách C-KN č. 1961/56 a 1961/398 a výstavba predmetných hál je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením. Územie je situované mimo intravilánu obce a v územnom pláne obce je predmetné územie určené pre priemyselné využitie. Predpokladaný termín začatia výstavby je 03/2022, termín ukončenie výstavby 04/2022. Celkové náklady na realizáciu navrhovanej činnosti sú odhadnuté na 1,2 mil. €. Rozšírenie výroby si vyžiada vytvorenie cca 380 pracovných miest.

V prípade realizácie navrhovanej činnosti je očakávaný pozitívny dopad na sociálno-ekonomické vplyvy a zvýšenie zamestnanosti v uvedenom regióne.

K zámeru máme nasledovné pripomienky a odporúčania:

- vzhľadom na umiestnenie prevádzky v blízkosti obytnej zóny je potrebné počas výstavby a prevádzky rešpektovať dodržiavanie limitov hluku a imisného zaťaženia generovaného dopravou a zároveň minimalizovať znečistenie ciest počas stavebných prác
- odporúčame, aby spracovanie projektovej dokumentácie zohľadnilo uplatnenie najlepších dostupných techník (BAT) podľa zodpovedajúcich referenčných dokumentov (BREF), najmä STM, STS vrátane nakladania s odpadovými vodami a odpadovými plynmi, čo zabezpečí minimalizáciu vplyvu prevádzky na životné prostredie
- v záujme ochrany zdravia a životného prostredia požadujeme pri používaní chemikálií dodržiavať zákon č. 67/2010 Z. z. a súvisiace nariadenie (ES) č. 1907/2006 REACH v platnom znení, najmä identifikované spôsoby použitia látok, expozičné scenáre, obmedzenia a režim autorizácie, ak sa pre látky vyžaduje.

Záver:

Ministerstvo hospodárstva SR, ako rezortný orgán, odporúča zámer „Strojárska výroba v hale S2 - LP Sihot' Chocholná-Velčice“, navrhovateľ SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Vranov nad Topľou, schváliť a navrhovanú činnosť v záujme funkčného využitia posudzovaného územia realizovať. S prihliadnutím na charakter technológie,

predpokladané vplyvy, ako i opatrenia navrhnuté na zmiernenie nepriaznivých účinkov, navrhuje predloženú činnosť ukončiť na úrovni zisťovacieho konania, pokiaľ je to v súlade so stanoviskami ostatných účastníkov konania.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Na základe uvedeného stanoviska požiadal Okresný úrad Trenčín, OSZP, listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022418-014 zo dňa 06.08.2021, navrhovateľa o doplňujúce informácie podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušnému orgánu boli k uvedenému stanovisku listom zo dňa 19.08.2021 doručené nasledovné doplňujúce informácie:

- k pripomienkam na dodržiavanie limitov hluku a imisného zaťaženia:

Ako bolo uvedené v zámere, najbližšie trvale obývané domy sa nachádzajú vo vzdialenosti 400 m severozápadne od vyhradených priestorov haly S2, kde bude umiestnená navrhovaná činnosť. V lokalite, v ktorej sa navrhuje realizácia navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nachádza viac zdrojov hluku, ktoré majú významný vplyv na akustickú situáciu. Najvýznamnejším a trvalým zdrojom je cesta I/61 a železničná trať č. 120, ktoré oddeľujú priemyselnú zónu od obce. Vzhľadom na charakter strojárkej výroby, ktorá bude umiestnená v hale S2 ako aj konštrukciu plášťa haly S2 sa nepredpokladá zmena akustických pomerov v okolí areálu.

Čo sa týka znečisťovania komunikácií počas výstavby, navrhovaná činnosť bude v celom rozsahu umiestnená vo vnútorných priestoroch haly S2 a nevyžiada si budovanie nových objektov. Výstavba Haly S2 je realizovaná v súlade s platným stavebným povolením a so schváleným projektom organizácie výstavby, ktorý rieši aj uvedenú problematiku (čistenie vozidiel a pod.).

- k zohľadneniu najlepších dostupných techník (BAT):

Odporúčanie bolo vzaté na vedomie. Na spomínané dokumenty bolo prihladené pri príprave projektu. V prevádzke sa bude vykonávať len pranie materiálu (čistenie trubiek od mechanických nečistôt ako aj odmastenie) prostriedkami na báze alkalických roztokov bez organických rozpúšťadiel. Pri návrhu konkrétnych technologických riešení boli uprednostnené také postupy, ktoré majú menšie environmentálne dopady. Celkové povrchové úpravy sa budú vykonávať u externých dodávateľov.

Všetky odpady budú zhodnocované alebo zneškodňované v zmysle zákona o odpadoch u oprávnených osôb, ktoré majú udelené príslušné súhlasy v zmysle platnej legislatívy. Prevádzkovateľ si zabezpečí potrebné súhlasy a povolenia v zmysle zákona o odpadoch.

- k dodržaniu zákona č. 67/2010 Z. z. a súvisiaceho nariadenia (ES) č. 1907/2006 REACH v platnom znení:

Postupy v zmysle platnej chemickej legislatívy sú v súčasnosti aplikované a používané v jestvujúcej prevádzke. Uvedené postupy budú v plnom rozsahu zavedené aj v navrhovanej prevádzke. Požiadavka bude plne akceptovaná.

Príslušný orgán uviedol požiadavky rezortného orgánu, týkajúce sa prevádzky navrhovanej činnosti, do podmienok rozhodnutia. Požiadavka týkajúca sa výstavby nie je uvedená z dôvodu, že predmetom navrhovanej činnosti je umiestnenie prevádzky ľahkej strojárkej výroby v novobudovanej hale S2 a jej výstavba je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TN-OKR1-2021/022700-002 zo dňa 20. 07. 2021

- k zámeru navrhovanej činnosti nemá žiadne pripomienky

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list č. RÚVZ/2021/03424-002 zo dňa 20. 07. 2021
Predmetom zámeru je pokračovanie II. etapy výstavby a to vybudovaním novej haly S2 v Logistickom parku Sihot' Chocholná-Velčice, kde bude umiestnená ľahká strojárka výroba (výroba komponentov pre nákladné automobily zn. MAN spoločnosti LKW Komponenten s.r.o.). V hale sa budú nachádzať výrobné priestory (delenie materiálu, lisovanie a ohýbanie dielov, trieskové obrábanie, zváranie, letovanie a montáž), skladové a manipulačné priestory. V rohoch haly budú situované administratívno-sociálne poschodové vstavy. Celý objekt stavby bude napojený na inžinierske siete logistického parku. K stavbe budú patriť aj spevnené a parkovacie plochy a vrátnica.

RÚVZ Trenčín vydal dňa 26.01.2018 záväzné stanovisko č. B/2018/00654-004 k územnému konaniu stavby „Logistický park Sihot' - Chocholná-Velčice“ pre žiadateľa SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusová 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31 379 281.

Predložený zámer činnosti nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-TN-OSZP3/201/022741-002 zo dňa 29. 07. 2021

Predložený zámer rieši umiestnenie prevádzky ľahkej strojárkej výroby v novobudovanej hale S2. Plánované priestory a technické vybavenie bude využívať budúci užívateľ (LKW Komponenten s.r.o., Partizánska 916, 957 01 Bánovce nad Bebravou) na výrobu komponentov pre nákladné automobily.

Vykurovanie haly S2 je riešené pomocou tmavých infražiaričov, vykurovanie vstavkov kondenzačným kotlom. Do povolenej haly sa navrhuje umiestnenie strojárkej výroby, výroba komponentov pre nákladné automobily MAN. Ide najmä o prídavné diely k rámom a kabínam pre nákladné vozidlá, plechové diely, potrubia a zvárané zostavy. Hlavné výrobné procesy sú: delenie materiálu (pílenie, odihľovanie, brúsenie), vyrezávanie tvaru, lisovanie dielov, ohýbanie dielov, trieskové obrábanie (frézovanie, vŕtanie), odporové bodové zváranie, ručné a robotické zváranie v ochranej atmosfére, letovanie a montáž.

Na str. 13 je uvedené pri výrobnom procese VY 03/1 – delenie materiálu, odihľovanie aj pranie materiálu (čistenie trubiek od mechanických nečistôt ako aj odmastenie). Nie je jasný spôsob a prostriedok určený na odmasťovanie. Na str. 31, bod 4.2 ovzdušie je uvedené, že nedôjde k vzniku nových zdrojov znečisťovania ovzdušia. Žiadame tento bod aktualizovať.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Na základe uvedeného stanoviska požiadal Okresný úrad Trenčín, OSZP, listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022418-014 zo dňa 06.08.2021, navrhovateľa o doplňujúce informácie podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušnému orgánu boli k uvedenému stanovisku listom zo dňa 19.08.2021 doručené nasledovné doplňujúce informácie:

Technológia prania a čistenia rozpracovaných súčiastok bola prekonzultovaná s budúcim užívateľom prevádzky. Uvažuje sa, že odmasťovanie a pranie materiálu sa bude vykonávať v priemyselnej komorovej umývačke. Používaná bude umývacia kvapalina na báze alkalických roztokov, ktorá bude obiehať v uzavretom okruhu. S používaním prchavých organických rozpúšťadiel pri čistení sa už neuvažuje.

Vzhľadom na uvedené sa nepredpokladá vznik nových zdrojov znečisťovania ovzdušia, tak ako bolo uvedené v zámere.

Po uvedenom doplnení vydal

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, listom č. OU-TN-OSZP3/2021/022741-004 zo dňa 26.08.2021 toto stanovisko:

Po doplnení údajov listom zo dňa 19.08.2021 odmasťovanie a pranie materiálu sa bude vykonávať v priemyselnej komorovej umývačke kvapalinou na báze alkalických roztokov v uzavretom okruhu. S používaním prchavých organických rozpúšťadiel pri čistení sa neuvažuje.

K predmetnému zámeru nemáme pripomienky.

Predmetný zámer „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-TN-OSZP3/2021/023270-002 zo dňa 03. 08. 2021

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy vyzýva navrhovateľa na doplnenie predloženého zámeru „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná - Velčice“ o nasledovné:

1. V predloženom zámere na str. 13 v odseku Samostatné priestory budú vyhradené pre výrobné procesy sa v bode VY 03/1 – delenie materiálu (trubiek, profilového materiálu) odihľovanie (zaoblenie hrán, odstraňovanie ostrých

hrán na vnútorných i vonkajších obrysoch trubiek), pranie materiálu (čistenie trubiek od mechanických nečistôt ako aj odmastenie) ohýbanie trubiek, vrtanie.

- Žiadame doplniť: - spôsob odmastenia a prania materiálu, ako aj ako bude naložené s odpadov, ktorý vznikne pri odmastnení a praní materiálu.

2. Na strane 14 predloženého zámeru v odseku VY U/2 sklad chemických látok pre údržbu a opravy strojov a zariadení, požadujeme doplniť:

- Aké chemické látky budú skladované, v akých množstvách, aké bude zabezpečenie týchto látok.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, po doplnení požadovaných dokladov vydá stanovisko k navrhovanej činnosti „Strojárska výroba v hale S2-LP Sihot' Chocholná - Velčice“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Na základe uvedeného stanoviska požiadal Okresný úrad Trenčín, OSZP, listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022418-014 zo dňa 06.08.2021, navrhovateľa o doplňujúce informácie podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušnému orgánu boli k uvedenému stanovisku listom zo dňa 19.08.2021 doručené nasledovné doplňujúce informácie:

- k bodu 1

Ako už bolo uvedené, odmasťovanie a pranie materiálu sa bude vykonávať v priemyselnej komorovej umývačke. Umývací kvapalina na báze alkalických roztokov bude obiehať v uzavretom okruhu. Pripravené polotovary budú uložené do umývačky a čistiaci proces prebehne automaticky. Čistenie sa bude vykonávať prostredníctvom postrekových rámov prúdom čistiacieho roztoku, pričom vysoký tlak kvapaliny zaistí vysokú účinnosť odmasťovania.

V pravidelných intervaloch bude použitá kvapalina vypustená, skladovaná v sklade NO a následne odovzdaná na zneškodnenie v zmysle zákona o odpadoch, a do okruhov umývacieho zariadenia bude doplnený nový umývací roztok.

- k bodu 2

V sklade chemických látok budú skladované chemické látky a ropné produkty podľa nasledujúceho zoznamu. V zozname sú uvedené predpokladané skladované množstvá jednotlivých vstupov. Predpokladá sa, že jednotlivé vstupy budú skladované v pôvodných obchodných baleniach.

- oleje - sudy - 600 kg

- mazivá - 25 l nádoby - 100 kg

- separačné kvapaliny - 10 l nádoby - 100 kg

- rezné emulzie - sudy - 200 kg

- chladiace a nemrznúce kvapaliny - 25 l bandasky - 100 kg

- čistiaci spreje - 400 ml - 1000 ml balenia - 50 kg

- iné prípravky (saponáty a pod.) - 400 ml - 1000 ml balenia - 20 kg

Sklad chemických látok bude uzatvorený certifikovaný sklad na nebezpečné látky rozmerov 9 200 x 2950 mm s dvojitou podlahou, ktorý bude umiestnený na vyhradenom mieste vo výrobnjej hale. Vzhľadom na predpokladané množstvá znečisťujúcich látok používaných vo výrobnom procese, ktoré presiahnu 1 t resp. 1 m³ za rok, bude vypracovaný havarijný plán v zmysle vodného zákona.

Po uvedenom doplnení vydal

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, listom č. OU-TN-OSZP3/2021/023270-002 zo dňa 30.08.2021 toto stanovisko:

Predložený zámer rieši umiestnenie prevádzky ľahkej strojárskej výroby v novobudovanej hale S2, ktorá bude zaberáť celkovú plochu výrobných priestorov vrátane skladovacích cca 30 000 m². Priestory sa budú využívať na výrobu komponentov pre nákladné automobily. Hlavné výrobné procesy sú: delenie materiálu (pílenie, odihľovanie, brúsenie), vyrezávanie tvaru, lisovanie dielov, ohýbanie dielov, trieskové obrábanie (frézovanie, vrtanie), odporové

bodové zváranie, ručné a robotické zváranie v ochrannej atmosfére, letovanie a montáž. Odmastňovanie a pranie materiálu sa bude vykonávať v priemyselnej komorovej umývačke. Umývacia kvapalina na báze alkalických roztokov bude obiehať v uzavretom okruhu. V pravidelných intervaloch bude použitá kvapalina vypustená, skladovaná v sklade NO a následne odovzdaná na zneškodnenie v zmysle zákona o odpadoch a do okruhov umývacieho zariadenia bude doplnený nový umývací roztok. V sklade chemických látok budú skladované chemické látky a ropné produkty. V zozname sú uvedené predpokladané skladované množstvá jednotlivých vstupov. Predpokladá sa, že jednotlivé vstupy budú skladované v pôvodných obchodných baleniach. Sklad chemických látok bude uzatvorený certifikovaný sklad na nebezpečné látky rozmerov 9200 x 2950 mm s dvojitou podlahou, ktorý bude umiestnený na vyhradenom mieste vo výrobnjej hale. Vzhľadom na predpokladané množstvá znečisťujúcich látok používaných vo výrobnom procese, ktoré presiahnu 1 t, resp. 1 m³ za rok, bude vypracovaný havarijný plán v zmysle vodného zákona. Stavebné – technické riešenie haly S2 ostáva bez zmien vrátane technického vybavenia budov, nemenia sa ani napojenia na infraštruktúru. Vstupy do výroby budú predstavovať oceľové trubky, oceľové plechy a odliatky zo železa v súhrnnom množstve cca 25 000 ton za rok. Okrem toho budú vo výrobnom procese používané rezné oleje a emulzie, mazacie oleje a plastické mazivá, odmasťovače, čistiace prostriedky, lepidlá a technické plyny v tlakových fľašiach (acetylén, kyslík, argón, dusík, hélium, oxid uhličitý).

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, súhlasí s predloženým zámerom navrhovanej činnosti „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chochoľná - Velčice“ za splnenia nasledovných podmienok:

1. V rámci výrobného procesu sa budú skladovať a používať nebezpečné látky. Sklad znečisťujúcich látok podlieha súhlasu orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona. Súhlas vydá na základe žiadosti a projektovej dokumentácie stavby Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.
2. Sklad a výrobný proces, pri ktorom sa zaoberá so znečisťujúcimi látkami musia byť vybudované v súlade s § 39 vodného zákona tak, aby sa zabránilo znečisteniu a ohrozeniu podzemných vôd. V súlade s § 39 musí byť vypracovaná aj projektová dokumentácia.
3. Zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán) predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov.
4. V zmysle § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami, potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do pôdy, vôd a prostredia súvisiaceho s vodou.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, nepožaduje uvedenú navrhovanú zmenu činnosti „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chochoľná – Velčice“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Príslušný orgán uviedol požiadavky z hľadiska ochrany vôd do podmienok rozhodnutia.

7. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-TN-OSZP3-2021/024870-002 zo dňa 05. 08. 2021

Podľa predloženého zámeru pri príprave a inštalácii strojov a zariadení vo výrobných priestoroch sa počíta so vznikom primeraného množstva odpadov. Predpokladá sa, že odpady budú vznikať najmä pri úprave vnútorných priečok a vstavkov, ale v celkovom kontexte ide o zanedbateľné množstvá.

S odpadmi, ktoré môžu vznikať počas prevádzky, bude nakladané v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Vzniknuté odpady sa budú zhromažďovať podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích právnych predpisov. Vzniknutý odpad bude zhodnocovaný, resp. zneškodňovaný v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve v najbližšom vhodnom zariadení na zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadu.

Komunálny odpad (20 03 01 zmesový komunálny odpad) nie je predmetom stanoviska. Komunálne odpady vrátane oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu sa podľa Katalógu odpadov zaraďujú do skupiny 20 a za nakladanie s týmito odpadmi, ktoré vznikli na území obce zodpovedá obec. Nakladať s komunálnym odpadom môže obec sama alebo ten, kto má uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti s obcou.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydáva k predloženému zámeru toto stanovisko:

Pri vykonávaní činnosti, ktorá je predmetom zámeru, dodržiavať platnú legislatívu v odpadovom hospodárstve.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, nepožaduje posudzovanie predloženého zámeru podľa ustanovení zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvu na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Uvedenú požiadavku z hľadiska odpadového hospodárstva uviedol príslušný orgán v podmienkach rozhodnutia.

8. Obec Chocholná-Velčice, doručenie oznámenia o zverejnení zámeru dňa 06. 08. 2021

- obec Chocholná-Velčice zaslala oznam o zverejnení zámeru, vyvesené: 13. júl 2021, zvesené: 04. augusta 2021.

9. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP

9.1. Združenie domových samospráv, vyjadrenie zo dňa 09.07.2021, elektronicky potvrdené

Podľa §2 ods. zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

- b. zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- c. objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- d. určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- e. získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnávalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoloňacie procesy. Zaujímá nás najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasť zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle §24 ods.2 zákona EIA.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa §29 ods.13 zákona EIA obsahovali aj:

1. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z. z.
2. opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona
3. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva
4. opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; náš zoznam opatrení a pripomienok je zverejnený tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds>. Na tento zoznam odkazujeme ako na pomôcku pre navrhovateľa aj úrad. Navrhujeme určiť nasledovné opatrenia:

1. Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.

2. Parkovacie státi a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravdomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

3. Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi. Parkovacie státi samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

4. Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.
5. Prispôbiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.
6. Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.
7. Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.
8. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou.
9. Navrhovateľ vysadí v obci Chocholná Velčice 20ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.
10. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
11. Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.
12. Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby využitia rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávných predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadosti na úrad napr. v zmysle §36 ods. 5 resp. §64 ods.1 Stavebného zákona. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Okresný úrad Trenčín, OSZP, požiadal listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022418-005 zo dňa 14. 07. 2021 podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska od dotknutej verejnosti ZDS Bratislava. Navrhovateľ doručil listom zo dňa 19.07.2021 na Okresný úrad Trenčín, OSZP, nasledovné doplňujúce informácie ku stanovisku ZDS Bratislava:

K bodu 1, 2, 3, 4, 5

Požiadavky boli akceptované v rámci stavebného povolenia na halu S2.

K bodu 6, 7

Ku aplikácii zelenej strechy a popínavej zelene sa zo statického hľadiska a po vzájomnej konzultácii nepristúpilo a nepremietla sa do stavebných povolení. Zníženie tepelného napätia v území je riešené strešnými krytinami s vysokou schopnosťou odrazu slnečného žiarenia.

K bodu 8, 9

Požiadavky boli akceptované v rámci stavebného povolenia na halu S2.

K bodu 10

Hala S2 predstavuje utilitárny priemyselný objekt, ktorý je navrhnutý s ohľadom na funkčnosť a účelnosť, ale pritom spĺňa požiadavky na kvalitnú priemyselnú architektúru. Požiadavka na inštaláciu umeleckého diela, ako je definovaná, nespĺňa ustanovenia zákona č. 24/2006 Z.z. o EIA a je irelevantná vo vzťahu k zisťovaciemu konaniu. Na záver poznamenávame, že predmetom posudzovania je strojárská výroba, ktorá bude v plnom rozsahu umiestnená vo vnútorných priestoroch haly S2.

K bodu 11

Predmetom posudzovania je strojárská výroba, ktorá bude v plnom rozsahu umiestnená vo vnútorných priestoroch haly S2. Hala sa nachádza v jestvujúcom areáli Logistického parku, ktorý bol už posúdený, povolený, realizovaný a uvedený do užívania v zmysle stavebného zákona. Ako bolo uvedené aj v zámere vzhľadom na vyššie uvedené nepredpokladá sa, že navrhovaná strojárská výroba vyvolá zmenu mikroklimatických pomerov v areáli. Vzhľadom na charakter činnosti je rozsah informácií o súčasnom stave ŽP v záujmovom území postačujúci.

Čo sa týka odporúčaných opatrení adaptácie na zmenu klímy, tieto je potrebné skúmať len v kontexte celého areálu. Pri vypracovaní projektu Logistického parku ako celku bola zohľadnená aj „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“. Adaptačné a mitigačné opatrenia boli implicitne zapracované do projektovej dokumentácie a boli už v minulosti hodnotené v rámci predchádzajúcich zisťovacích konaní. Z riešení, ktoré boli

navrhnuté alebo sú už aj zrealizované uvádzame areálovú zeleň, ktorá bude slúžiť na zlepšenie mikroklimatických pomerov, a aj ako ochrana proti veternej erózii, odvedenie dažďových vôd do vsakov, vybudovanie retenčných nádrží, ktoré môžu plniť funkciu dažďovej záhrady a pod.

K bodu 12

Pri činnosti prevádzky nebudú vznikať biologicky rozložiteľné odpady, preto zriadenie kompostárne nie je opodstatnené. Starostlivosť o zeleň v areáli logistického parku je zverená externej spoločnosti. Na navrhovateľa sa ako na pôvodcu odpadov v plnom rozsahu vzťahujú ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Požiadavka je bezpredmetná.

K vyhodnoteniu pripomienok a podkladov

K pripomienkam ZDS sme sa v rámci procesov prebiehajúcich v zmysle zákona o EIA v záujmovom území logistického parku pravidelne vyjadrovali. Pripomienky boli odkonzultované so ZDS a boli po obojstrannej dohode zapracované v rámci prípravy dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie výstavby I. a II. etapy haly S2. Súčasný stav vydaných povolení, na základe ktorých sa realizuje hala S2 je výsledkom aj týchto konzultácií a predstavuje konsenzuálne prijaté riešenia zamerané na udržanie dobrého stavu ŽP a minimalizáciu negatívnych vplyvov.

Navrhovaná činnosť predstavuje strojársku výrobu, ktorá bude kompletne umiestnená v logisticko-výrobnej hale S2 a nevyžaduje si výstavbu nových objektov nad rámec ako bol logistický park v minulosti posúdený. Pripomíname, že vyššie uvedené požiadavky, boli už väčšinou akceptované a budú zabezpečené v rámci výstavby logistických hál a infraštruktúry logistického parku (napr. drenážna dlažba, vybavenie areálu nádobami na odpad, sadové úpravy a pod.).

Pri príprave projektu a spracovaní zámeru bolo prihliadané na všetky relevantné právne predpisy, technické normy a odporúčania v rozsahu zodpovedajúcom potrebám posúdenia predpokladaných vplyvov na životné prostredie. Situovanie navrhovanej činnosti v jestvujúcom objekte výrobných hál vylučuje negatívne dopady na biodiverzitu a navrhnuté technické riešenia predstavujú primerané opatrenia na zamedzenie iných negatívnych vplyvov na životné prostredie. Na základe poznatkov získaných počas prípravy zámeru, je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“ svojím charakterom a rozsahom nebude mať taký negatívny vplyv, ktorý by prekročoval rámce stanovené platnou legislatívou a vytvoril novú preťaženú lokalitu, v ktorej sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

9.2 ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY (ŽSR), GENERÁLNE RIADITEĽSTVO, ODBOR EXPERTÍZY, list č. 32995/2021/O230-1 zo dňa 28.07.2021

Na základe zámeru navrhovanej činnosti „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná- Velčice“ zverejneného dňa 9.7.2021 na webovom sídle MŽP SR Železnice Slovenskej republiky (ŽSR) ako verejnosť podľa § 3 písm. r) a § 24 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. oznamujú:

1. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v k.ú. Chocholná- Velčice v ochrannom pásme železničnej dráhy Bratislava – Žilina. Realizáciu a prevádzku plánovanej výstavby je preto potrebné navrhnuť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku ŽSR. V prípade akýchkoľvek budúcich zásahov riešiť všetky novobudované križenia komunikácií so železničnou traťou ako mimoúrovňové.
2. Upozorňujeme, že bežná železničná prevádzka je zdrojom emisií (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie) a miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť spomenutými negatívnymi vplyvmi ohrozené. To znamená, že pri výstavbe v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, treba túto skutočnosť zväziť a navrhnuť opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov na objekt a jeho súčasti. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané na zariadeniach železničnej trate.

Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Na základe uvedeného stanoviska požiadal Okresný úrad Trenčín, OSZP, listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022418-014 zo dňa 06.08.2021, navrhovateľa o doplňujúce informácie podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušnému orgánu boli k uvedenému stanovisku listom zo dňa 19.08.2021 doručené nasledovné doplňujúce informácie:

- k bodu 1

Ako bolo uvedené v zámere, navrhovaná činnosť bude v celom rozsahu umiestnená vo vnútorných priestoroch haly S2 a nevyžiada si budovanie nových objektov v ochrannom pásme dráhy ani krížení so železničnou traťou. Hala S2 je budovaná v súlade s právoplatným stavebným povolením, do ktorého boli premietnuté aj vyššie uvedené podmienky Železníc Slovenskej republiky.

- k bodu 2

Nepredpokladá sa, že navrhovaná prevádzka môže byť negatívne ovplyvnená prevádzkou spomínanej železničnej trate. Uvedené upozornenie berieme na vedomie.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, upovedomil listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022418 – 019 zo dňa 03. 09. 2021 o podkladoch rozhodnutia (stanoviská povolujuceho orgánu, rezortného orgánu, dotknutých orgánov, dotknutej obce, stanoviská verejnosti a doplňujúce informácie doručené od navrhovateľa podľa § 29 ods. 10 zákona) a podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v termíne najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia upovedomenia.

Podklady rozhodnutia zároveň zverejnil na:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/strojarska-vyroba-v-hale-s2-lp-sihot-chocholna-velcice

K uvedenému upovedomeniu bola doručená od ZDS Bratislava dňa 06. 09. 2021:

Písomná konzultácia podľa § 63 a § 65g zákona EIA, elektronicky potvrdená, v ktorej uvádza:

Podľa §2 ods. zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

- b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- e) získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu a na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnávalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoľovacie procesy. Zaujímá nás najmä z hľadiska ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasť zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR.

Žiadame, aby zmiernujúce opatrenia určené v rozhodnutí obsahovali aj:

- 1) prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z.z.
- 2) opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona
- 3) opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva
- 4) opatrenia realizácie obehového hospodárstva
- 5) Uviesť konkrétne opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k snahe Európskej komisie v rámci balíčka energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

6) Uviesť opatrenia, ktorými navrhovateľ prispeje k budovaniu inovatívneho ekologického hospodárstva v rámci projektu Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)

7) Vyhodnotiť opatrenia na obnovu prirodzenej biodiverzity primerané navrhovanej činnosti a územiu, v ktorom sa nachádza.

Žiadame zámer vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: klíma, biodiverzita, voda, vzduch, energie a hodnota; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska projektovej analýzy.

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia vecí a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávných predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Z dôvodu zásady zdržanlivosti ZDS vlastné vyhodnotenie a pripomienky k zámeru nezasíela. V prípade záujmu konzultovať zámer so ZDS, rezervujte si termín tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasíelať. Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS <https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in>, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS. S pozdravom,

Okresný úrad Trenčín, OSZP, požiadal listom č. OU-TN-OSZP3-2021/022418-021 zo dňa 09. 09. 2021 podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP doplniť informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z Písomnej konzultácie od Združenia domových samospráv. Navrhovateľ doručil listom zo dňa 14.09.2021 na Okresný úrad Trenčín, OSZP, nasledovné doplňujúce informácie:

Body 1) až 4) boli rozvedené do konkrétnych pripomienok ZDS, ktoré zaslalo elektronickej poštou dňa 09.07.2021. Ako sme už uviedli v našom vyjadrení z 19.07.2021, k pripomienkam ZDS sme sa v rámci procesov prebiehajúcich v zmysle zákona EIA v záujmovom území logistického parku pravidelne vyjadrovali. Pripomienky boli odkonzultované so ZDS a boli po obojstrannej dohode zapracované v rámci prípravy dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie výstavby I. a II. etapy haly S2. Súčasný stav vydaných povolení, na základe ktorých sa realizuje hala S2 je výsledkom aj týchto konzultácií a predstavuje konsenzuálne prijaté riešenia zamerané na udržanie dobrého stavu ŽP a minimalizáciu negatívnych vplyvov.

K bodu 5) až 7)

Ako bolo už uvedené v samotnom zámere a aj predchádzajúcich elaborátoch adaptačné a mitigačné opatrenia boli implicitne zapracované do projektovej dokumentácie a boli už v minulosti hodnotené v rámci predchádzajúcich zisťovacích konaní. Z riešení, ktoré boli navrhnuté alebo sú už aj zrealizované uvádzame areálovú zeleň, ktorá bude slúžiť na zlepšenie mikroklimatických pomerov, a aj ako ochrana proti veternej erózii, odvedenie dažďových vôd do vsakov, vybudovanie retenčných nádrží, ktoré budú plniť funkciu dažďovej záhrady a pod.

Navrhovaná činnosť predstavuje strojársku výrobu, ktorá bude komplexne umiestnená v logisticko-výrobnej hale S2 a nevyžaduje si výstavbu nových objektov nad rámec ako bol logistický park v minulosti posúdený. Pri

príprave projektu a spracovaní zámeru bolo prihliadané na všetky relevantné právne predpisy, technické normy a odporúčania v rozsahu zodpovedajúcom potrebám posúdenia predpokladaných vplyvov na životné prostredie. Pri návrhu konkrétnych technologických riešení boli uprednostnené také postupy, ktoré majú menšie environmentálne dopady.

Situovanie navrhovanej činnosti v jestvujúcom objekte výrobnéj haly vylučuje negatívne dopady na biodiverzitu a navrhnuté technické riešenia predstavujú primerané opatrenia na zamedzenie iných negatívnych vplyvov na životné prostredie. Na základe poznatkov získaných počas prípravy zámeru, je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“ svojim charakterom a rozsahom nebude mať taký negatívny vplyv, ktorý by prekročoval rámce stanovené platnou legislatívou a vytvoril novú preťaženú lokalitu, v ktorej sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia, čím sú naplnené aj spomínané strategické ciele EK.

Vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti ZDS Bratislava

- vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené v úvodnej časti tohto odôvodnenia v časti Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie
- podmienky pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia
- prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity:
 - účelom navrhovanej činnosti je umiestnenie prevádzky ľahkej strojárskej výroby v novobudovanej hale S2 v Logistickom parku Sihot', jej výstavba je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením;
 - umiestnenie Logistického parku Sihot' Chocholná-Velčice vrátane zmien bolo riadne posúdené v zisťovacích konaniach v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, hala S2 je súčasťou uvedeného Logistického parku;
 - navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000, nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody, územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov
 - dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z prvkov RÚSES
 - realizácia činnosti si nevyžiada výrub drevín
 - v hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy, územím neprechádzajú migračné koridory živočíchov
 - v zámere je uvedené, že po dokončení prác budú voľné plochy zatravnené s novou výsadbou vzrastlej zelene z drevín, stanovištne vhodných pre spoločenstvá lužných lesov s preferovaním pôvodných vegetačných typov
- podmienky z hľadiska ochrany vôd a odpadového hospodárstva sú uvedené v podmienkach rozhodnutia; v doplňujúcich informáciách navrhovateľ uviedol, že odmasťovanie a pranie materiálu sa bude vykonávať v priemyselnej komorovej umývačke kvapalinou na báze alkalických roztokov v uzavretom okruhu
- parkovacie miesta, výsadba drevín na parkovacích miestach:
 - účelom navrhovanej činnosti je umiestnenie prevádzky ľahkej strojárskej výroby v novobudovanej hale S2 v Logistickom parku Sihot', jej výstavba je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením
 - umiestnenie Logistického parku Sihot' Chocholná-Velčice vrátane zmien bolo riadne posúdené v zisťovacích konaniach v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP
 - v zámere je uvedené, že v Logistickom parku je navrhnutých 1 101 parkovacích miest pre osobné automobily a 64 miest pre nákladné automobily, navrhované riešenie dynamickej ako aj statickej dopravy je vyhovujúce aj pre potreby navrhovanej činnosti, predmetom navrhovanej činnosti nie je budovanie parkovacích miest
- nakladanie s vodami – v zámere je uvedené, že zrážkové vody nie sú odvádzané do verejnej kanalizácie ani do povrchového recipientu, ale do vsakovacích objektov
- sadové úpravy - v zámere je uvedené, že po dokončení prác budú voľné plochy zatravnené s novou výsadbou vzrastlej zelene z drevín, stanovištne vhodných pre spoločenstvá lužných lesov s preferovaním pôvodných vegetačných typov, požiadavka je akceptovaná v rámci stavebného povolenia na halu S2

- zelené strešné krytiny, zelené strechy - účelom navrhovanej činnosti je umiestnenie prevádzky ľahkej strojárkej výroby v novobudovanej hale S2 v Logistickom parku Sihot', jej výstavba je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením

- separovaný zber odpadu:

- v zámere je uvedený rámci navrhovanej činnosti samostatný objekt OH 06 – Odpadové hospodárstvo – sústava zberných nádob so separovaným odpadom

– v zámere sú uvedené predpokladané odpady vznikajúce pri činnosti prevádzky, ktoré budú do doby odvozu na zhodnotenie resp. zneškodnenie skladované na vyhradenom mieste

- pri vykonávaní činnosti, ktorá je predmetom navrhovanej činnosti, je prevádzkovateľ povinný dodržiavať platnú legislatívu v odpadovom hospodárstve

- výsadba vzrastlých drevín v obci Chocholná-Velčice – predmetom navrhovanej činnosti je umiestnenie prevádzky ľahkej strojárkej výroby v novobudovanej hale S2 v Logistickom parku Sihot', jej realizácia si nevyžiada výrub drevín

- v zámere je uvedené, že po dokončení prác budú voľné plochy zatravnené s novou výsadbou vzrastlej zelene z drevín, stanovištné vhodných pre spoločenstvá lužných lesov s preferovaním pôvodných vegetačných typov, požiadavka je akceptovaná v rámci stavebného povolenia na halu S2

- umelecké dielo - predmetom navrhovanej činnosti je umiestnenie prevádzky ľahkej strojárkej výroby v novobudovanej hale S2 v Logistickom parku Sihot', jej výstavba je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením

- vyhodnotenie umiestnenia zámeru z hľadiska tepelnej mapy - predmetom navrhovanej činnosti je strojárka výroba, ktorá bude v plnom rozsahu umiestnená vo vnútorných priestoroch haly S2; hala sa nachádza v jestvujúcom areáli Logistického parku, ktorý bol už posúdený, povolený, realizovaný a uvedený do užívania v zmysle stavebného zákona; v zámere je uvedené, že sa nepredpokladá, že navrhovaná strojárka výroba vyvolá zmenu mikroklimatických pomerov v areáli; pri vypracovaní projektu Logistického parku ako celku bola zohľadnená aj „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, adaptačné a mitigačné opatrenia boli zapracované do projektovej dokumentácie a boli už v minulosti hodnotené v rámci predchádzajúcich zisťovacích konaní; z riešení, ktoré boli navrhnuté alebo sú už aj zrealizované sa jedná o areálovú zeleň, ktorá bude slúžiť na zlepšenie mikroklimatických pomerov, a aj ako ochrana proti veternej erózii, odvedenie dažďových vôd do vsakov, vybudovanie retenčných nádrží, ktoré môžu plniť funkciu dažďovej záhrady

- vybudovanie domácej kompostárne - pri činnosti prevádzky – strojárkej výroby nebudú vznikať biologicky rozložiteľné odpady; navrhovateľ v doplňujúcich informáciách uviedol, že starostlivosť o zeleň v areáli logistického parku je zverená externej spoločnosti

- k odporúčaniu konzultácie s verejnosťou – navrhovateľ v doplňujúcich informáciách uviedol, že pripomienky v rámci procesov prebiehajúcich v zmysle zákona EIA v záujmovom území logistického parku boli odkonzultované so ZDS a boli po obojstrannej dohode zapracované v rámci prípravy dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie výstavby I. a II. etapy haly S2; súčasný stav vydaných povolení, na základe ktorých sa realizuje hala S2 je výsledkom aj týchto konzultácií a predstavuje konsenzuálne prijaté riešenia zamerané na udržanie dobrého stavu ŽP a minimalizáciu negatívnych vplyvov

- k oboznámeniu s podkladmi rozhodnutia – príslušný orgán upovedomil o podkladoch rozhodnutia podľa správneho poriadku, podklady rozhodnutia zároveň zverejnil na: https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/strojarska-vyroba-v-hale-s2-lp-sihot-chocholna-velcice

- k písomnej konzultácii zo dňa 06.09.2021:

- obsah písomnej konzultácie zo dňa 06.09.2021 je po bod 4) zhodný s obsahom vyjadrenia ZDS zo dňa 09.07.2021, vyhodnotenie je uvedené v úvodnej časti tohto Vyhodnotenia

- k ďalším bodom 5), 6), 7):

- predmetom navrhovanej činnosti je strojárka výroba, ktorá bude v plnom rozsahu umiestnená vo vnútorných priestoroch haly S2; hala sa nachádza v jestvujúcom areáli Logistického parku, ktorý bol už posúdený, povolený,

realizovaný a uvedený do užívania v zmysle stavebného zákona; v zámere je uvedené, že sa nepredpokladá, že navrhovaná strojárská výroba vyvolá zmenu mikroklimatických pomerov v areáli; pri vypracovaní projektu Logistického parku ako celku bola zohľadnená aj „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, adaptačné a mitigačné opatrenia boli zapracované do projektovej dokumentácie a boli už v minulosti hodnotené v rámci predchádzajúcich zisťovacích konaní; z riešení, ktoré boli navrhnuté alebo sú už aj zrealizované sa jedná o areálovú zeleň, ktorá bude slúžiť na zlepšenie mikroklimatických pomerov, a aj ako ochrana proti veternej erózii, odvedenie dažďových vôd do vsakov, vybudovanie retenčných nádrží, ktoré môžu plniť funkciu dažďovej záhrady

- v doplňujúcich informáciách zo dňa 19.08.2021 navrhovateľ uviedol, že odmasťovanie a pranie materiálu sa bude vykonávať v priemyselnej komorovej umývačke kvapalinou na báze alkalických roztokov v uzavretom okruhu, s používaním prchavých organických rozpúšťadiel pri čistení sa neuvažuje; vzhľadom na uvedené sa nepredpokladá vznik nových zdrojov znečisťovania ovzdušia

- vyhodnotenie vplyvov, poprojektová analýza:

- vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené v úvodnej časti tohto odôvodnenia v časti Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie

- situovanie navrhovanej činnosti v jestvujúcom objekte výrobných haly vylučuje negatívne dopady na biodiverzitu a navrhnuté technické riešenia predstavujú primerané opatrenia na zamedzenie iných negatívnych vplyvov na životné prostredie, na základe výsledkov zisťovacieho konania je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“ svojim charakterom a rozsahom nebude mať taký negatívny vplyv, ktorý by prekračoval rámce stanovené platnou legislatívou a vytvoril novú preťažujúcu lokalitu, v ktorej sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia, čím sú naplnené aj spomínané strategické ciele EK

- podľa § 39 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP povinnosť zabezpečiť vykonávanie poprojektovej analýzy má ten, kto realizuje navrhovanú činnosť, ktorá bola predmetom posudzovania vplyvov podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, navrhovaná činnosť „Strojárska výroba v hale S2 – LP Sihot' Chocholná-Velčice“ je predmetom zisťovacieho konania, príslušný orgán po vykonaní zisťovacieho konania v tomto rozhodnutí uviedol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona.

Vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti ŽSR, GR Bratislava

- navrhnutie prevádzky navrhovanej činnosti tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku ŽSR, uviedol príslušný orgán do podmienok rozhodnutia

- pripomienky týkajúce sa realizácie a výstavby nie sú uvedené z dôvodu, že predmetom navrhovanej činnosti je umiestnenie prevádzky ľahkej strojárkej výroby v novobudovanej hale S2 a jej výstavba je momentálne v štádiu realizácie v súlade s vydaným stavebným povolením.

Podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť písomné stanoviská k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. V lehote podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a ani do vydania tohto rozhodnutia nebolo doručené stanovisko od: Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Trenčianskeho samosprávneho kraja; Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Trenčín.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona - posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Prihliadal pritom aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP k zámeru navrhovanej činnosti. Údaje vyplývajúce z kritérií pre zisťovacie konanie – povaha a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania navrhovanej činnosti a význam očakávaných vplyvov sú uvedené v úvodnej časti tohto odôvodnenia a vyplývajú z nich nasledovné skutočnosti, na základe ktorých príslušný orgán rozhodol o neposudzovaní navrhovanej činnosti:

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Realizácia činnosti si nevyžiada výrub drevín.

Počas prevádzky sa vzhľadom na technické riešenie plôch v hale S2 vplyvy na horninové prostredie nepredpokladajú. Strojárska výroba bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia. Sklad chemických látok bude uzatvorený certifikovaný sklad na nebezpečné látky s dvojitou podlahou, ktorý bude umiestnený na vyhradenom mieste vo výrobnej hale. Vzhľadom na predpokladané množstvá znečisťujúcich látok používaných vo výrobnom procese, ktoré presiahnu 1 t, resp. 1 m³ za rok, bude vypracovaný havarijný plán v zmysle vodného zákona.

V doplňujúcich informáciách zo dňa 19.08.2021 navrhovateľ uviedol, že odmasťovanie a pranie materiálu sa bude vykonávať v priemyselnej komorovej umývačke kvapalinou na báze alkalických roztokov v uzavretom okruhu. S používaním prchavých organických rozpúšťadiel pri čistení sa neuvažuje. Vzhľadom na uvedené sa nepredpokladá vznik nových zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Počas prípravy a inštalácie stojno-technického vybavenia sa neprejavia nepriaznivé vplyvy na obyvateľov, nakoľko sa nejedná o obytnú zónu. Hala S2 sa nachádza v zóne, kde trvalo nebýva žiadne obyvateľstvo. Najbližšie trvale obývané domy sa nachádzajú vo vzdialenosti 400 m severozápadne od vyhradených priestorov haly S2, kde bude umiestnená navrhovaná činnosť a sú oddelené cestou I/61 a železničnou traťou č. 120. Pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo sa prejavujú najmä v socioekonomickej oblasti – ponuka pracovných miest.

Navrhovaná činnosť nevyžaduje potrebu zmeny dopravnej infraštruktúry logistického parku ako bola posúdená, povolená a zrealizovaná. Navrhované riešenie dynamickej ako aj statickej dopravy je vyhovujúce aj pre potreby navrhovanej činnosti.

Vzhľadom na charakter strojárskej výroby, ktorá bude umiestnená v hale S2 ako aj konštrukciu plášťa haly S2 sa nepredpokladá zmena akustických pomerov v okolí areálu.

Pretože sa činnosť realizuje vo vnútorných priestoroch haly S2, vplyv na pôdu je hodnotený ako nulový.

Vplyvy navrhovanej činnosti predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov. Prípadné negatívne vplyvy (hluk, emisie ZL) sa prejavujú len v rámci areálu, pričom neprekročia rámce stanovené právnymi predpismi v oblasti ochrany životného prostredia a budú mať len charakter potenciálneho ohrozenia životného prostredia. Celkovo je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať taký vplyv, ktorý by vytvoril novú preťaženú lokalitu, t.j. takú, kde sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

Navrhovaná strojárska výroba je v súlade s územným plánom obce Chocholná-Velčice.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sú navrhnuté v rozhodnutí podmienky, ktoré je potrebné rešpektovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Rezortný orgán, dotknutá obec a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Okresný úrad Trenčín, OSZP, akceptoval stanoviská od rezortného orgánu, dotknutých orgánov, dotknutej obce, a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami dotknutej verejnosti – Združenia domových samospráv Bratislava a Železnice Slovenskej republiky, uvedenými v odôvodnení tohto rozhodnutia. Vyhodnotenie podmienok dotknutej verejnosti a zapracovanie jej požiadaviek do podmienok tohto

rozhodnutia je uvedené v samostatnej časti tohto odôvodnenia a bude potrebné ich zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povolujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP disponuje právami v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať navrhovaná činnosť významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto príslušný orgán rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovej časti. Navrhovanú činnosť je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii. Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie je potrebné pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povolujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov rešpektovať podmienky, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností rozhodol Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia

rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 tohto zákona.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika

Obec Chocholná-Velčice (OVM), Chocholná-Velčice, 913 04 Chocholná-Velčice, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlznské nivy 44, 827 15 Bratislava 212

Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín

Registrátúrne číslo záznamu: 0075048/2021

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - Strojárska výroba v hale S2 - LP Sihot' Chocholná-Velčice

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	21.09.2021 11:24	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Áno	Balušíková Jaroslava, Ing.	