

● ●
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
Inž/2022/260 24.08.2022	OU-TN-OSZP3-2022/030973-003	Ing. Martina Mrišová/679	14. 09. 2022

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania vo veci zmeny

I. povolenia dokončenej časti vodnej stavby

II. vodnej stavby pred dokončením

a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník, SIHOTPARK, s. r. o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO 53 479 939, zastúpený v konaní spoločnosťou PIO KERAMOPROJEKT a. s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín, IČO 36 308 862, požiadal dňa 25. 08. 2022 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia o vydanie povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších úprav na zmenu vodnej stavby „Logistický park Sihot’ – Chocholná – Velčice“ – Logistická hala S2 v časti:

I. zmena dokončenej časti vodnej stavby v rozsahu:

SO 301 Prípojka a areálový rozvod vody

II. zmena vodnej stavby pred dokončením v rozsahu:

SO 302 Splašková kanalizácie

SO 303 Dažďová kanalizácia

Stavbou dotknuté budú pozemky par. KN C č. 1960/4, 1960/59, 2172/27, 2200/40, 1960/16, 1960/57 v k. ú. Chocholná-Velčice.

Vodná stavba „Logistický park Sihot’ – Chocholná – Velčice“ – Logistická hala S2 a s ňou spojené osobitné užívanie vôd boli povolené rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, zo dňa 15.06.2021, pod číslom OU-TN-OSZP3-2021/008059-013. Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred dokončením bolo vydané Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-TN-OSZP3-2022/003731-017, zo dňa 28.01.2022. Časť vodnej stavby zrealizovaná v rámci I. etapy (v súvislosti s vybudovaním sekcií G a H haly S2) bola uvedená do trvalého užívania kolaudačným rozhodnutím vydaným Okresným úradom Trenčín pod číslom OU-TN-OSZP3-2022/012507-012 zo dňa 03.05.2022.

I. Navrhovaná zmena dokončenej časti stavby sa týka:

SO 301 Prípojka a areálový rozvod vody:

Prípojka pitnej vody :

Vodovodná vetva „B“ z potrubia HDPE DN 100 v dĺžke 137,20 m, bude privádzať pitnú vodu do haly z bočnej strany stavby a bude vybudovaná ako provizórne pripojenie na jestvujúci pitný vodovod v areáli logistického parku.

Prípojka požiarnej vody:

Vodovodná prípojka „PR1“ z potrubia HDPE PE100, v dĺžke 77,50 m bude do haly privádzať vodu na požiarne účely, bude sa pripájať na už vybudovanú časť prípojky „PR1“.

II. Zmena stavby pred dokončením

SO 302 Splašková kanalizácia:

Stoka „C6“ z potrubia PP DN 200 v dĺžke 21,80 m a Stoka „C7“ z kanalizačného potrubia PP DN 200 v dĺžke 24,80 m budú odvádzať splaškové odpadové vody zo sociálneho vstavku do jestvujúcej revíziej šachty Š27 a ČS 8.

SO 303 Dažďová kanalizácia:

Rieši odvádzanie dažďových vôd z navrhovaného objektu haly S2 - časť B.

Stoka „V“ – potrubie PP DN 400 v dĺžke 29 m odvádza vody z povrchového odtoku zo strechy haly do jestvujúceho vsakovacieho zariadenia Vsak č. 5.

Stoka „V4“ – potrubie DN 200 a 250 v dĺžke 69,20 m s odlučovačom ropných látok v uličnej vpusti odvádza vody z povrchového odtoku do revíziej šachty Š 1 na stoke „V4“.

Stoka „Dp1“ – potrubie PP DN 200 v dĺžke 6,1 m so zabudovaným odlučovačom ropných látok v uličnej vpusti

Stoka „V1“ – potrubie PP DN 400 v dĺžke 5,6 m je prípojkou do stoky „V“

Stoka „V7“ – potrubie PP DN 125 v dĺžke 12 m je prípojkou do stoky „V4“

Stoka V“6“ – potrubie PP DN 200 v dĺžke 19,40 m zaústené do „Vsaku č. 5“

Stoka „W9“ – potrubie PP DN 200 v dĺžke 24,50 m zaústené do „Vsaku č. 5“

Stoka „W7“ – potrubie PP DN 200 v dĺžke 19,30 m zaústené do „Vsaku č. 5“

Stoka „W“ – potrubie PP DN 400 v dĺžke 25,40 m zaústené do „Vsaku č. 5“

Stoka „W2“ – potrubie PP DN 250 v dĺžke 25,40 m zaústené do Š8 na stoke „W“

Stoka „W8“ – potrubie PP DN 125 v dĺžke 6,70 m je prípojkou do stoky „W2“

Stoka „W6“ – potrubie PP DN 200 v dĺžke 9,50 m so zabudovaným odlučovačom ropných látok v uličnej vpusti

Stoka „W1“ – potrubie PP DN 400 v dĺžke 400 m je prípojkou stoky „W“

Dňom podania žiadosti v zmysle § 18 ods. 2 zákona č 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a uhradenia správneho poplatku v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch začalo vodoprávne konanie.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie vodoprávneho konania vo veci zmeny vodnej stavby „Logistický park Sihot' – Chocholná – Velčice“ – Logistická hala S2 a to zmeny dokončenej časti stavby v rozsahu SO 301 Prípojka vody a areálový rozvod vody a zmeny stavby pred dokončením v rozsahu SO 302 Splašková kanalizácia a SO 303 Dažďová kanalizácia podľa § 26 vodného zákona. V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona sa účastníci konania upovedomujú o začatí konania vo veci povolenia zmeny vodnej stavby pred dokončením verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Správny orgán upúšťa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona a § 73 ods. 5 vodného zákona od ústneho pojednávania miestneho zisťovania. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k vodoprávnemu konaniu najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911

01 Trenčín. Na neskoršie podané námietky nebude braný zreteľ. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia môžete nahliadnuť na Okresnom úrade Trenčín, odbore starostlivosti o životné prostredie, oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, Trenčín, po predchádzajúcom telefonickom dohovore na tel. čísle 032 74 11 679. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí preložiť jeho zástupca písomnú plnú moc účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie sa účastníkom konania oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín, webovom sídle Okresného úradu Trenčín a Obce Chocholná-Velčice po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis: Pečiatka, podpis:

Na vedomie

Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1

Slovenský plynárenský priemysel-Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Martin Janáček, generálny tajomník služobného úradu, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 4

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava - mestská časť Ružinov

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava-Ružinov

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Hodžova 28, 911 01 Trenčín 1

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Rozdeľovník k číslu OU-TN-OSZP3-2022/030973-003

PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1/1013, 911 48 Trenčín 1

SIHOTPARK s. r. o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Obec Chocholná - Velčice, Chocholná - Velčice 312, 913 04 Chocholná-Velčice

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava, 851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka