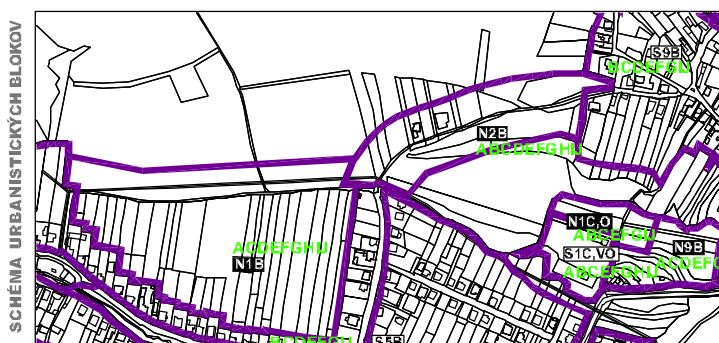


SCHEMA POLOHY VÝREZU Zs.1



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE CHOCHOLNÁ-VELČICE
schválený 3.5.2019 uznesením OZ obce Chocholná-Velčice č. 4/2019

MIERKA 1 : 5 000
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
A SCHEMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ



LEGENDA zmenšená na 50%

ZÁVÄZNOSŤ	STAV	NÁVRH	VÝHLAD (nie je záväzný)	
✓				HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
✓				B - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH PRE BÝVANIE
✓				BZ - OBYTNÉ ÚZEMIE S OBMEDZENIAMÍ (viď regulatívy záväznej časti ÚPN O)
✓				VO - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
✓				C - CINTORÍN
✓				O - VEREJNÁ ZELEŇ, PARKY, OBJEKTY SÚVISIACE S POHREBNÍCTVOM (Zákon č. 131/2010)
✓				S - ŠPORTOVÉ ÚZEMIE
✓				RS - REKREAČNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (rekreácia a šport)
✓				SLU - TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
✓				SPO - ORNÁ PôDA
✓				ZS - ZÁHRADY, OVOCNÉ SADY
✓				VEREJNÁ ZELEŇ, PARKY, OKRASNÁ ZELEŇ
✓				VODNÉ PLOCHY A TOKY
✓				OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ A VODOZÁDRŽNÁ ZELEŇ/ ALEJE STROMOV
✓				BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
✓				SNV - NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
✓				PRÍCESTNÁ ZELEŇ
✓				VODNÉ TOKY SO SPRIEVODNOU BREHOVOU ZELEŇOU
✓				PRAMENE MINERÁLNYCH VÔD
✓				KOMUNIKÁCIA OBSLUŽNÁ MO 8,5/40 vrátane chodníkov pre peších a cyklochodníka
✓				KOMUNIKÁCIA OBSLUŽNÁ MO 8,0/30 vrátane chodníkov pre peších a cyklochodníka
✓				KOMUNIKÁCIA OBSLUŽNÁ MOU 7,5/40; 7,5/30; 6,5/40; 6,5/30 vrátane chodníkov pre peších
✓				KOMUNIKÁCIA OBSLUŽNÁ S PRVKAMI UPOKOJENIAMOU 7,5/40; 7,5/30; 6,5/40; 6,5/30
✓				MIESTNA KOMUNIKÁCIA UKLUDNENÁ FUNKČNEJ TRIEDY D1 MO 6,5/20
✓				ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY MU 7,5/30
✓				LESNÁ A POLNÁ CESTA
✓				TURISTICKÉ CHODNÍKY
✓				PEŠIE TRASY/ NÁUČNÝ CHODNÍK
✓				REGIONÁLNE CYKLOTRASY
✓				MIESTNE CYKLOTRASY
✓				PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY (navrhované plochy sú navrhované v zeleni)
✓				VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22KV S OCHR.PÁSMOM (nachádzajúce sa v katastrálnej mape**)
✓				OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA TRENČÍN - TERÉN PREKÁŽKOU
✓				OCHRANNÉ PÁSMA CINTORÍNA
✓				OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH TOKOV
✓				ZRUŠENIE JAVU
✓				HRANICE URBANISTICKÝCH BLOKOV
✓				OZNAČENIE URBANISTICKÝCH BLOKOV
✓				VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN O

Poznámka:

- výhľad nie je záväzný

- presné trasovanie navrhovaných ciest bude stanovené v následných dokumentáciách (vyhľadávacia štúdia, urbanistická štúdia) na základe polohopisného a výškopisného zamerania a iných relevantných podkladov

**záväzný podklad - katastrálna mapa (KM) v rozsahu katastra obce poskytnutá ÚGKK Bratislava