



OBEC CHOCHOLNÁ - VELČICE

Stavebný úrad, 913 04 Chocholná - Velčice

SÚ ChV 132/2022-004/HuR

dňa 07.08.2022

OZNÁMENIE - doplnenie

o začatí stavebného konania o zmene stavby pred jej dokončením podľa § 68 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadenie ústneho pojednávania spojené s miestnym zisťovaním.

Navrhovateľ (stavebník) **SIHOTPARK, s.r.o., Rázusová 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 53 479 939**, v zastúpení spoločnosťou **PIO Keramoprojekt, a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 36 308 862** podal dňa **04.08.2022** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby:

„Logistický park Sihot’ - Chocholná-Velčice“ – Logistická hala S2

zmena stavby pred dokončením – sekcia B haly S2

SO 2-201 – Logistická hala S2	SO 203 – Oplotenie (bez zmeny)
SO 306 – Rozvod a prípojky STL plynu	SO 308 – Prípojka NN (bez zmeny)
SO 309 – Prípojka slaboprúdu (bez zmeny)	SO 310 – Vonkajšie osvetlenie
SO 313 – Sadové úpravy	PS 601 – Skladovanie (bez zmeny)
PS 602 – Trafostanica	PS 603 – Stabilné hasiace prístroje

Zmena dokončenej stavby sa zrealizuje na pozemkoch katastrálneho územia Chocholná-Velčice,

<u>parc. číslo KN-C</u>	<u>LV</u>	<u>druh pozemku</u>
1957/510	3985	orná pôda
1957/511	3985	orná pôda
1957/512	3985	ostatná plocha
2172/27	3985	zastavaná plocha a nádvorie
2200/40	3985	ostatná plocha
2200/41	3985	ostatná plocha
1960/57	3985	ostatná plocha
1960/59	3985	ostatná plocha
1960/2	3985	ostatná plocha
1960/242	3985	ostatná plocha
1960/55	3985	ostatná plocha
1960/243	3985	ostatná plocha
1960/16	3985	ostatná plocha
1960/13	3985	ostatná plocha
1960/54	3985	ostatná plocha

Všetky pozemky sú vo vlastníctve navrhovateľa.

Obec Chocholná - Velčice, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 61 ods. 2) stavebného zákona,

o z n a m u j e

začatie stavebného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám. Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre

posúdenie stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa sa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V procese povoľovania navrhovanej činnosti bola identifikovaná dotknutá verejnosť:

1. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na obecnom úrade v Obci Chocholná-Velčice počas stránkových dní (pondelok a streda), a zároveň sú podklady rozhodnutia zverejnené na webovej stránke obce Chocholná-Velčice.

<https://chocholna-velcice.sk/uradna-tabula>, Vyhlášky - rok 2022

Účastníci konania svoje námietky môžu písomne uplatniť na OcÚ Chocholná-Velčice a to najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nemusí na ne prihladať.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať musí predložiť jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Škriečka Ľubomír
starosta obce
Chocholná - Velčice

doručí sa:

Účastníci konania :

2. SIHOTPARK s.r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou
3. PIO Keramoprojekt, a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín – v zastúpení
4. PIO Keramoprojekt, a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín – Ing. Henrich Pavlík – hl.inž.projektu
5. Obec Chocholná-Velčice – starostka obce, 913 04 Chocholná – Velčice

Na vedomie:

6. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, divízia civilného letectva, 823 05 Bratislava
7. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
8. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia CDaPK, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
10. Krajské riaditeľstvo Ha ZZ v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín
11. Ministerstvo vnútra SR – prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
12. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
13. Okresné riaditeľstvo PZ SR – ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor CDaPK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, OSoŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - EIA
17. Okresný úrad Trenčín, OSoŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, PLO, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
19. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
20. PPA Power DS s. r. o. Vajnorská 137 830 00 Bratislava
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
23. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica
24. SVP, š.p., OZ povodie Váhu, Nábr. I. Krasku 3, 921 80 Piešťany
25. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
26. Trenčianske vodárne a kanalizácie, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
27. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava