



OBEC Chocholná-Velčice

Stavebný úrad, 913 11 Chocholná-Velčice

SÚ ChV 020/2022-002/HuR

dňa 18.03.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

Obec Chocholná-Velčice, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku spojeného v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona a v spojení § 18 ods. 3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov oznamuje verejnou vyhláškou začatie spojeného územného a stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie.

Navrhovateľ (stavebník) Pavol Dodek, 913 04 Chocholná-Velčice 460, v zastúpení Ing. Vladimír Bulko, Ivanovce264, 913 05 Melčice-Lieskové, na základe splnomocnenia zo dňa 14.01.2022.

podal dňa **16.03.2022** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Rodinný dom - novostavba“

umiestnenej na pozemkoch KN-C, parc. č. **1781/8, 1781/9, 1781/10, 1781/11 a 1781/12**, druh pozemku **ostatná plocha**, k. ú. **Chocholná-Velčice**.

Obec Chocholná-Velčice ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 61 odst. 1 stavebného zákona, ktoré stavebný úrad spája podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona s územným konaním týmto

oznamuje

začatie stavebného konania spojeného s územným konaním známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 08. 04. 2022 o 09:00 hod.

so zrazom pred pozemkom KN-C parc.č. 1781/11.

Na ústne pojednávanie stavebník doloží :

- vyjadrenie OU TN – štátna vodná správa
- podrobnú situáciu osadenia stavby + všetky inžinierske siete + označenie ochranného pásma lesa
- dohodu o užívaní pozemkov v ochrannom pásme lesa

Účastníci stavebného konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Obecnom úrade v Chocholnej-Veľčiciach, počas stránkových dní (pondelok a streda).

Taktiež môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obce.

Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia, podľa § 61 ods.5 stavebného zákona má sa za to že so stavbou súhlasia.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené v súlade s ust. §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej a webovej stránke obce Chocholná-Veľčice. Dňom doručenia je deň zvesenia verejnej vyhlášky.

Ing. Ľubomír Škriečka
starosta obce
Chocholná-Veľčice

VYVESENÉ:

ZVESENÉ:

POTVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY:

Doručí sa:

1. Dodek Pavol, 913 04 Chocholná-Veľčice 460,
2. Ing. Bulko Vladimír, Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce - splnomocnenec
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava
4. Kročil Rudolf – neznámy účastník
5. Kročilová Anna – neznámy účastník
6. Lesy SR, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica,
7. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
8. Urbárna obec Veľká Chocholná – Ing. Jozef Lipták, 913 04 Chocholná-Veľčice 284,
9. Obec Chocholná-Veľčice, Chocholná-Veľčice 312, 913 04
10. Marek Stec, Adamovce 315, 913 05, Adamovské Kochanovce, IČO:45417661 – stavebný dozor
11. Ing. Andrea Pilchová, Horné Ozorovce 30, Bánovce n/B 957 03, IČO: 50895095 – projektant
12. Ing. Milan Jánošík, Ivanovce 254, 91305 Ivanovce, IČO: 53899369 – projektant
13. Ing. Martin Pilch, J.C.Hronského 1327/5, Bánovce n/B, IČO: 52522164 – projektant
14. Ing. Veronika Grosmanová, Projat s.r.o., Pribinove sady 29/17,. 018 51 Nová Dubnica, IČO 46609253 – projektant
15. Ing. Barbora Miščíková - BM projekt, Dolná Breznica 327, 02061 Dolná Breznica, IČO: 48048801 – projektant
16. Ing. Jozef Plochán, Piaristická 6667, 91101 Trenčín, IČO: 22822640 – projektant

Na vedomie :

17. Správa CHKO - Biele Karpaty, Trenčianska ul.č.31, 914 41 Nemšová
18. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava