

OBEC Chocholná- Velčice

Stavebný úrad, Chocholná- Velčice 913 04

Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie

SÚ Ch-V 016/2022-002/HuR

dňa 02.02.2022

O Z N Á M E N I E

*o zahájení kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania
podľa § 80 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon)
v znení neskorších predpisov.*

Navrhovateľ (stavebník):

SIHOTPARK, s.r.o., Rázusová 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 53479939,

v zastúpení:

PIO KERAMOPROJEKT a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín, IČO: 36308862,

podal dňa 01.02.2022 návrh na kolaudáciu stavby:

„Logistický park Sihot’ – Chocholná-Velčice“ – Logistická hala S2

SO 312 Komunikácie a spevnené plochy – I. etapa

realizovanej na pozemkoch katastrálneho územia Chocholná-Velčice na základe Stavebného povolenia, ktoré vydala Obec Chocholná-Velčice, pod zn. č. SÚ CH-V 109/2019-003/HuR zo dňa 19.08.2019, právoplatného 03.10.2019, Rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred dokončením vydaným Obcou Chocholná-Velčice, pod zn. č. SÚ CH-V 133/2021-003/HuR zo dňa 19.10.2021, právoplatného 19.10.2021, a Oznámením o zmene stavebníka zo dňa 25.11.2021, pod č. SÚ CH-V 191/2021-002, na základe predloženej dokumentácie (Zmluvy o predaji časti podniku zo dňa 07.06.2021).

Uvedeným dňom bolo zahájené kolaudačné konanie.

Obec Chocholná-Velčice ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 80 ods. 1 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 04. marec 2022 (piatok) o 11:00 hod.

so zrazom: na Obecnom úrade Chocholná-Velčice

Na ústne pojednávanie stavebník pripraví:

- *doklady z výstavby vrátane projektu skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné geodetické zameranie, odovzdávajúce protokoly medzi stavebníkom a zhotoviteľom,*
- *v prípade, že počas realizácie došlo k odchýlkam – opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia + výkresy, v ktorých sú zakreslené odchýlky ku ktorým došlo počas realizácie stavby*
- *stavebný denník,*
- *atesty a použité materiály,*
- *iné doklady vyplývajúce z podmienok stavebného povolenia*

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnúť na stavebnom úrade v obci Chocholná-Velčice počas stránkových dní (pondelok-streda), alebo na webovej stránke obce:

<https://chocholna-velcice.sk/uradna-tabula> ⇒ vyhlášky ⇒ rok 2022 ⇒ Oznámenie o začatí KK stavby-LP
Sihoť Hala S2-SO312-I.etapa

Účastníci konania môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak nebudú v zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona brané do úvahy. V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

Ing. Ľubomír Škriečka
starosta obce
Chocholná- Velčice

Účastníci konania :

1. SIHOTPARK, s r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou
2. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín – v zastúpení

Na vedomie:

3. Obec Chocholná – Velčice, 913 04 Chocholná – Velčice
4. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, divízia civilného letectva, 823 05 Bratislava
5. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
6. Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
7. Krajské riaditeľstvo policajného zboru, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín
8. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. Letecké opravovne a.s., Legionárska 160, 911 01 Trenčín
10. Michlovský, spol. s r. o., Leštná 796/9, 921 01 Piešťany
11. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
12. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
13. Ministerstvo vnútra SR – Krajské riaditeľstvo Ha ZZ v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín
14. Ministerstvo vnútra SR – prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
15. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. , Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
16. Okresné riaditeľstvo PZ SR – ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, odbor CDaPK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - EIA
20. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
22. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
26. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
27. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica
28. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
29. SVP, š.p. , OZ povodie Váhu, Nábr. I. Krasku 3, 921 80 Piešťany
30. Trenčianske vodárne a kanalizácie, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
31. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
32. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka
33. Železnice SR Bratislava, GR, odbor expertíz, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
34. Železnice SR Bratislava, OR Žilina, sekcia elektrotechn. a energetiky, ul. Čsl. Brigády 46 038 61 Vrútky
35. Železnice SR Bratislava, OR Žilina, sekcia oznam. a zabezpečovacej techniky, ul. 1. Mája, 010 01 Žilina
36. Železnice SR Bratislava, OR Žilina, ul. 1. Mája 34, 010 01 Žilina