



OBEC CHOCHOLNÁ - VELČICE

Obecný úrad, 913 04 Chocholná – Velčice

Špeciálny stavebný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie

SÚ Ch-V 206/2021-002/HuR

dňa 10.12.2021

OZNÁMENIE

o zahájení kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním podľa § 80 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s oznámením o zmene stavebníka.

Navrhovateľ (stavebník) **SIHOTPARK, s r.o., Rázusová 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 53479939**, v zastúpení **PIO KERAMOPROJEKT a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín, IČO: 36308862**, podal dňa 09.12.2021 návrh na kolaudáciu stavby spolu s oznámením zmeny stavebníka stavby :

„Logistický park Sihot' - Chocholná – Velčice“ - Autobusová zastávka SO 312 Komunikácie a spevnené plochy

realizovanej na pozemkoch katastrálneho územia **Chocholná-Velčice**, na základe **Stavebného povolenia**, ktoré vydala **Obec Chocholná-Velčice**, pod zn. č. **OcÚ Ch-V 058/2020-003/HuR** zo dňa **11.05.2020**, právoplatného dňa **12.06.2020**.

Uvedeným dňom bolo zahájené kolaudačné konanie.

Obec Chocholná- Velčice ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 80 ods. 1 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 10. januára 2022 (pondelok) o 09:00 hod.

so zrazom: na **Obecnom úrade Chocholná-Velčice**

Na ústne pojednávanie stavebník pripraví:

- doklady z výstavby vrátane projektu skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné geodetické zameranie, odovzdávajúce protokoly medzi stavebníkom a zhotoviteľom,
- v prípade, že počas realizácie došlo k odchýlkam – opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia + výkresy, v ktorých sú zakreslené odchýlky ku ktorým došlo počas realizácie stavby
- stavebný denník,
- atesty a použité materiály,
- ostatné doklady vyplývajúce z podmienok stavebného povolenia
- všetky doklady preukazujúce zmenu stavebníka predmetnej stavby

Účastníci konania môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak nebudú v zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona brané do úvahy. V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli **Obecného úradu Chocholná- Velčice**. Posledný deň vyvesenia oznámenia sa považuje za deň doručenia.

Ing. Ľubomír Škriečka
starosta obce
Chocholná- Velčice

VYVESENÉ:

ZVESENÉ:

Doručí sa:

Účastníci konania :

1. SIHOTPARK, s.r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou
2. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín – v zastúpení
3. SR-Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, Bratislava
4. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka
5. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec – Bc. Ing. Andrej Blaho, 1013/1, 911 48 Trenčín- projektant

Na vedomie:

6. SIGNUM Ltd. spol. s r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou
7. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
8. Krajské riaditeľstvo policajného zboru, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
10. Michlovský, spol. s r.o., Leštná 796/9, 921 01 Piešťany
11. Ministerstvo dopravy, výstavby a region. rozvoja SR, sekcia CDaPK, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
12. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
13. Ministerstvo vnútra SR – Krajské riaditeľstvo Ha ZZ v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín
14. Ministerstvo vnútra SR - prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
15. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. , Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
16. Okresné riaditeľstvo PZ SR - ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, odbor CDaPK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - EIA
20. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
25. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ povodie Váhu, Nábr.I.Krasku 3, 921 80 Piešťany
26. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
27. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
28. Trenčianske vodárne a kanalizácie, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
29. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
30. Železnice SR Bratislava, GR, odbor expertíz, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
31. Železnice SR Bratislava, OR Žilina, sekcia elektrotechniky a energetiky, ul. Čsl. Brigády 46 038 61 Vrútky
32. Železnice SR Bratislava, OR Žilina, sekcia oznam. a zabezpečovacej techniky, ul. 1. Mája, 010 01 Žilina
33. Železnice SR Bratislava, OR Žilina, ul. 1. Mája 34, 010 01 Žilina
34. Verejná vyhláška – neznámym účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.