



# OBEC CHOCHOLNÁ - VELČICE

Stavebný úrad, 913 04 Chocholná - Velčice

SÚ Ch-V 128/2021-003/HuR

dňa 24.09.2021

## ROZHODNUTIE O POVOLENÍ ZMENY STAVBY PRED DOKONČENÍM A KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ (stavebník):

**Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518,**

podal dňa **18.08.2021** a doplnil dňa **24.09.2021** návrh na kolaudáciu stavby v spojení zmeny stavby pred dokončením:

### **„IBV Zábrežie - Infraštruktúra – I. etapa Chocholná-Velčice“**

**SO 303 Prípojka VN**

**SO 304 Rozvody NN**

**PS 601 Trafostanica**

pre ktorú bolo vydané **Obcou Chocholná-Velčice**:

- stavebné povolenie obcou **Kostolná-Záriečie** dňa **11.02.2009**, pod č.j. **516/2008-SP**, právoplatné **02.03.2009**;
- zmena stavby pred dokončením obcou **Kostolná-Záriečie** dňa **09.05.2012**, pod č.j. **P 126/516/2008-SP**, právoplatné **02.03.2009**;
- zmena stavby pred dokončením obcou **Chocholná-Velčice** dňa **30.07.2018**, pod č.j. **OcÚ Ch-V 347/2017-003/Pk**, právoplatné **07.09.2009**.

**Obec Chocholná- Velčice** ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmala podaný návrh a rozhodla takto:

I. Podľa § 68 stavebného zákona v spojení s § 81 ods. 4 stavebného zákona

### **povoľuje zmenu stavby**

### **„IBV Zábrežie - Infraštruktúra – I. etapa Chocholná-Velčice“**

**SO 303 Prípojka VN**

**SO 304 Rozvody NN**

**PS 601 Trafostanica**

Zmena sa týka:

- umiestnenia typovej kioskovej trafostanice EH8, osadenej na betónovom základe, na samostatne vyčlenenom pozemku ( KN-C parc. č. 687/47 ).
- predĺženia prípojky VN v súvislosti s premiestnením novej trafostanice. Vedenie je predĺžené o 50 m pomocou nového kábla NA2X(S)2Y, 3x1x240,20/35kV a spojkami VN 22kV, vrátane HDPE trubky k novej polohe trafostanice.

- napojenia vedenia NN. Nové vedenie od NN rozvádzača TS, 2x NAVY-J 4x240 mm, sa v mieste pôvodnej trafostanice napojila do pôvodného vedenia spojkami NN do 1kV (VUKI SVCZSS 4 x 185-240 Al/Cu + spojky skrutkové KSSTD 150-240). Dĺžka výkopu 40m , vedenia 50 m. V rámci rozvodov NN sa zmena týka ešte vedenia umiestneného v komunikácii vo vetve C, ktoré bude umiestnené v ľavo, pred parcelami KN-C č. 689/19, 689/35 a 689/18.

II. Podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

## **p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e**

stavby: **„IBV Zábrežie - Infraštruktúra – I. etapa Chocholná-Velčice“**

**SO 303 Prípojka VN**

**SO 304 Rozvody NN**

**PS 601 Trafostanica**

postavenej na pozemkoch katastrálneho územia **Chocholná-Velčice**,  
parcely **KN-C** číslo :

1982/2	1982/8	689/9	689/10	689/23	689/24	689/47	689/48	2093/1	2094/2
--------	--------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

parcely **KN-E** číslo :

272/2	344	273/104	273/101
-------	-----	---------	---------

pre stavebníka **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.**

**Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude užívaná v súlade s projektovaným účelom, každá zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu, podľa stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby **trvale** zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods.1 stavebného zákona.
3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov ako aj príslušných STN.
4. Stavbu treba užívať tak, aby nebolo ohrozované životné prostredie.
5. Likvidáciu odpadu zabezpečí užívateľ v súlade so zákonom o odpadoch.
6. Pri kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky.
7. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi.

Odchýlky skutočnej realizácie stavby od dokumentácie, overenej v stavebnom konaní sú zakreslené v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia stavby, ktorá bola predložená k návrhu ku kolaudácii stavby v spojení so zmenou stavby pred dokončením.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli vznesené.**

## **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ (stavebník):

**Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518,**

podal dňa **18.08.2021** a doplnil dňa **24.09.2021** návrh na kolaudáciu stavby v spojení zmeny stavby pred dokončením:

## **„IBV Zábrežie - Infraštruktúra – I. etapa Chocholná-Velčice“**

**SO 303 Prípojka VN**  
**SO 304 Rozvody NN**  
**PS 601 Trafostanica**

Návrh bol posúdený na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa **09.09.2020**. V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie v stavebnom konaní, doplnenej o projektovú dokumentáciu zmeny stavby prerokovanej v spojenom kolaudačnom konaní, a boli dodržané všeobecno-technické požiadavky na uskutočnenie stavieb. Stavba je spôsobilá na riadne a bezpečné užívanie. V priebehu konania sa nezistili dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby a z toho dôvodu stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

**K návrhu sa vyjadrili :**

**SVP, oz Piešťany, Ing. Maligová Monika, 20.09.2021, pod č. CS SVP OZ PN 7444/2021/1**

Ako správca dotknutého vodného toku **súhlasíme** s vydaním kolaudačného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu. Zároveň požadujeme dodržať nasledovné :

- Stavebník je povinný uzavrieť **Dohodu** s SVP, š.p. v súvislosti s umiestňovaním inžinierskych sietí v ochrannom pásme vodného toku a to z dôvodu, že podzemné káblové VN vedenie bolo umiestnené v ochrannom pásme (na brehovej čiare) toku a v stavebnom povolení zároveň nefiguruje stanovisko našej organizácie. So žiadosťou o Dohodu sa obráťte na právne oddelenie SVP, š.p. OZ Piešťany – JUDr. Ing. Martina Bírová, tel. 033/7764104. (pozn. Dohoda nenahrádza uzavretú Zmluvu)
- Káblové vedenie žiadame označiť tak, aby bola zrejmalá trasa jeho umiestnenia v zemi v ochrannom pásme toku (napr. osadením tabuľky na mostovke s vyznačením a smerom trasy).
- Dodatočné sadanie zeminy v miestach výkopu je stavebník povinný riešiť neodkladne na vlastné náklady. Na všetkých porušených miestach požadujeme spätne dopestovať trávny kryt, odstrániť kamene, ktoré by znemožňovali kosenie a výkon správy našou organizáciou v súlade s §48 a §49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Majiteľ je povinný vybudované objekty v dotyku s tokom **spravovať** v súlade s §47 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa §49 odst.5 uvedeného zákona.

**RÚVZ v Trenčíne, dňa 20.09.2021, pod zn. č. RUVZ/2021/04381-002**

S návrhom žiadateľa, Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v dňa 14.09.2021, podľa ustanovenia § 13 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z., na kolaudáciu stavby „IBV Zábrežie IŠ - I. etapa, Chocholná - Velčice: SO 303, SO 304 a PS 601“ **súhlasí**.

**K návrhu bolo doložené:**

- Doklad o úhrade správneho poplatku
- Kópia povolenia stavby, zmena stavebníka, zmena stavby pred dokončením
- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- Projekty skutočného vyhotovenia
- Stavebný denník

- Porealizačné zameranie
- atesty a certifikáty použitých materiálov a výrobkov
- čiastková správa z odborne prehliadky a skúšky elektrického zariadenia č. 122/2021
- protokol o kusovej skúške a osvedčenie akosti a kompletnosti NN rozvádzača
- protokol o skúške elektrickej pevnosti
- protokol o kusovej skúške blokovej trafostanice vysokého/nízkeho napätia
- revízna správa elektrickej inštalácie – nová inštalácia
- potvrdenie o overení stanoveného meradla (3x)
- odborné stanovisko – technická inšpekcia

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

**Správny poplatok:** podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov v sume **60,- EUR**, slovom **šesťdesiat EUR**, zaplatený dňa **18.08.2021** na pokladni **Obce Chocholná- Velčice**.

### **Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote **do 15 dní** odo dňa jeho doručenia na **Obec Chocholná- Velčice**.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých **riadnych** opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky.

Podľa ust. § 26 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce **Chocholná-Velčice** po dobu **15 dní**, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

---

**Ing. Ľubomír Škriečka**  
starosta obce  
Chocholná- Velčice

VYVESENÉ DŇA :  
ZVESENÉ DŇA :  
POTVRDENÉ DŇA :  
PRIPOMIENKY boli – neboli :

---

Obec Chocholná-Velčice

**Doručí sa:****Účastníci konania :**

1. *Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518*
2. *RU trade s.r.o., Kúpeľná 443, 972 01 Bojnice, IČO 504 504 84*
3. *Obec Chocholná - Velčice, 913 04 Chocholná - Velčice*
4. *Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica*
5. *Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 45 Bratislava 11*
6. *Jozef Baďura, 913 04 Chocholná - Velčice 97*
7. *Blažena Bizoňová, 913 04 Chocholná - Velčice 133*
8. *Ján Bulko, 913 04 Chocholná - Velčice 157*
9. *Ján Cingálek, 913 04 Chocholná - Velčice 169*
10. *Ondrej Cingálek, 913 04 Chocholná - Velčice 194*
11. *Ing. Peter Fabian, 913 04 Chocholná - Velčice 409*
12. *Ján Fábik, 913 04 Chocholná - Velčice 118*
13. *Ján Hašák, 913 04 Chocholná - Velčice 241*
14. *Ján Horňák, 913 04 Chocholná - Velčice 90*
15. *Emília Hrnčiarová, 913 05 Adamovské Kochanovce 143*
16. *Vladimír Hulvák, 913 04 Chocholná - Velčice 106*
17. *Katarína Husárová, 913 04 Chocholná - Velčice 297*
18. *Matrián Chorvát, 913 04 Chocholná - Velčice 205*
19. *Pavol Chorvát, 913 04 Chocholná - Velčice 219*
20. *Štefan Chorvát, 913 04 Chocholná - Velčice 248*
21. *Jaroslav Jelinek, 913 04 Chocholná - Velčice 352*
22. *Ing. Ján Juríček, Saratovská 5, 810 00 Bratislava*
23. *Pavol Juríček, 913 04 Chocholná - Velčice 179*
24. *Anna Krecháčová, 913 05 Melčice - Lieskové 422*
25. *Elena Kutalová, 913 04 Chocholná - Velčice 168*
26. *Jozef Lipták, 913 04 Chocholná - Velčice 191*
27. *Jozef Lipták, 913 04 Chocholná - Velčice 284*
28. *Anna Lišková, Pod Drienim 8/275, 911 01 Trenčín - Opatová*
29. *Štefan Margetín, 913 04 Chocholná - Velčice 289*
30. *Antonín Matejíček, 913 04 Chocholná - Velčice 285*
31. *Ján Medvedík, 913 04 Chocholná - Velčice 146*
32. *Jozef Medvedík, 913 04 Chocholná - Velčice 144*
33. *Dušan Mikula, 913 04 Chocholná - Velčice 162*
34. *Ján Mikula, 913 04 Chocholná - Velčice 265*
35. *Vladimír Mikula, 913 04 Chocholná - Velčice 163*
36. *Ing. Peter Mikušat, 913 04 Chocholná - Velčice 186*
37. *Ján Minárech, 913 04 Chocholná - Velčice 160*
38. *Peter Murárik, 913 04 Chocholná - Velčice 338*
39. *Ján Ondris, 913 04 Chocholná - Velčice 92*
40. *Rudolf Oravec, 913 04 Kostolná - Záriečie 14*
41. *Milan Pavlík, 913 04 Chocholná - Velčice 222*
42. *Ing. Milan Peter, J. Halašu, 911 01 Trenčín*
43. *Vladimír Peter, 913 04 Chocholná - Velčice 128*
44. *Mária Spačková, 913 04 Chocholná - Velčice 258*
45. *Štefan Šebik, 913 04 Chocholná - Velčice 249*
46. *Jaroslava Šotníková, 913 04 Chocholná - Velčice 357*
47. *Milan Chmelo, 913 04 Chocholná - Velčice 195*
48. *Zuzana Vilímková, 913 04 Chocholná - Velčice 113*
49. *Slávka Vaculíková, 913 04 Chocholná - Velčice 50*
50. *Zuzana Kováčová, 913 04 Chocholná - Velčice 420*
51. *Miloš Peter, 913 04 Chocholná - Velčice 293*

52. *Ján Oravec, 913 04 Kostolná - Záriečie 65*
53. *Anna Petrechová, 913 04 Chocholná - Velčice 212*
54. *Anna Matejovičová, 913 05 Adamovské Kochanovce 37*
55. *Janka Križková, 913 05 Adamovské Kochanovce 110*
56. *Jaroslav Adamči, 913 04 Chocholná - Velčice 107*
57. *Mariana Horňáková, 913 04 Chocholná - Velčice 90*
58. *Milan Kalo, 913 04 Chocholná - Velčice 310*
59. *Gabriela Jančárová, 913 04 Kostolná - Záriečie 6*
60. *JUDr. Iveta Straková, Slnecná 4160/10, 018 41 Dubnica nad Váhom*
61. *Anna Kalová, 913 04 Chocholná - Velčice 132*
62. *Emília Križková, 913 05 Adamovské Kochanovce 168*
63. *Jarmila Zongorová, 913 05 Adamovské Kochanovce 21*
64. *Dagmar Tóthová, 913 04 Chocholná - Velčice 256*
65. *Ľubomír Murárik, 913 04 Chocholná - Velčice 349*
66. *Ing. Milan Fraňo, Edelényška 2027/3, 048 01 Rožňava*
67. *Emília Schneiderová, 913 04 Chocholná - Velčice 126*
68. *Jozef Jastrabík, 913 04 Chocholná - Velčice 359*
69. *Jana Minárechová, 913 03 Drietoma 59*
70. *Jozef Bulko, 913 04 Chocholná - Velčice 216*
71. *Anna Nováková, 913 05 Melčice - Lieskové 266*
72. *Ing. Ján Kallo, Lasná 804/3, 919 04 Smolenice*
73. *Samuel Červeňan, 913 04 Chocholná - Velčice 173*
74. *Ján Mitana, 913 04 Chocholná - Velčice 152*
75. *Ján Vanek, 913 04 Chocholná - Velčice 682*
76. *Pavol Kallo, 913 04 Chocholná - Velčice 236*
77. *Marie Spačková, Sady Cyrila a Metoda 16/13, 018 51 Nová Dubnica*
78. *Ing. Ivan Juríček, Sládkovičova 499/16, 965 01 Žiar nad Hronom*
79. *Tomáš Madový, 913 04 Chocholná - Velčice 131*
80. *Anna Margetínová, 913 04 Chocholná - Velčice 288*
81. *Roman Bretšneider, 913 04 Chocholná - Velčice 232*
82. *Ľudmila Trúnková, 913 04 Chocholná - Velčice 136*
83. *Ľuboš Chovanec, 913 04 Chocholná - Velčice 275*
84. *Ing. Ivan Uličný, Sídl. Rimava 1062 23/162, 979 01 Rimavská Sobota*
85. *Anna Ondrisová, 913 04 Chocholná - Velčice 527*
86. *Jana Židková, 913 04 Chocholná - Velčice 183*
87. *Milan Juríček, 739 11 Pržno 50, ČR*
88. *Slavomír Juríček, 913 04 Chocholná - Velčice 350*
89. *Ľubomír Peter, 913 05 Melčice - Lieskové 472*
90. *Ivan Adamči, 913 04 Chocholná - Velčice 199*
91. *Ing. Ladislav Margetín, 913 04 Chocholná - Velčice 611*
92. *Emília Križanová, Považská 1708/51, 911 01 Trenčín*
93. *Rudolf Kotrha, 913 04 Chocholná - Velčice 627*
94. *Milan Kotrha, 913 04 Chocholná - Velčice 390*
95. *Ján Štefanec, Hodžova 1488/53, 911 01 Trenčín*
96. *Emília Jurčová, 913 04 Chocholná - Velčice 363*
97. *Ing. Miroslav Mikušat, 913 05 Melčice - Lieskové 324*
98. *Marta Staňová, 913 05 Melčice - Lieskové 401*
99. *Ing. Ivan Staňo, Hurbanova 139/32, 916 01 Stará Turá*
100. *Mgr. Ľubica Liptáková, 913 05 Melčice - Lieskové 401*
101. *Peter Surovský, 913 04 Chocholná - Velčice 172*
102. *Dušan Horňák, 913 04 Chocholná - Velčice 124*
103. *Pavol Dodek, 913 04 Chocholná - Velčice 460*
104. *Margita Vanková, 913 04 Chocholná - Velčice 204*
105. *Elena Pilátová, Drieňová 76/21, 821 03 Bratislava*



106. Vladimír Juríček, 913 04 Chocholná - Velčice 617
107. Mária Galková, 913 04 Chocholná - Velčice 227
108. Pavol Spaček, 913 04 Chocholná - Velčice 369
109. Viera Spačková, 913 04 Chocholná - Velčice 369
110. RNDr. Emil Novák, Žilinská 649/14, 911 01 Trenčín
111. PhDr. Marta Nováková, Žilinská 649/14, 911 01 Trenčín
112. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1, 91148 Trenčín - projektant
113. IPM elektro s.r.o., Ing. Peter Čahoj, Prusy 232 Horné Ozorovce 957 03, IČO: 36340111 - projektant
114. Verejná vyhláška v k. ú. Chocholná-Velčice – veľký počet účastníkov konania + neznámym účastníkom konania, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

**Na vedomie :**

115. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
116. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
117. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3 911 01 Trenčín
118. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
119. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
120. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
121. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
122. SVP, š.p., OZ povodie Váhu, Nábřežie I. Krasku 3, 921 80 Piešťany
123. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
124. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava